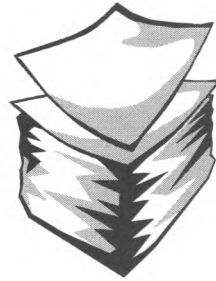


# 목 차



## I. 계약실사 일반

|                        |   |
|------------------------|---|
| 1. 계약실사제도 운영 개요 .....  | 1 |
| 2. 2013년 계약실사 현황 ..... | 3 |

## II. 분야별 계약실사 사례

|                        |     |
|------------------------|-----|
| 1. 토목 분야 .....         | 9   |
| 2. 건축 분야 .....         | 59  |
| 3. 설비 분야 .....         | 79  |
| 4. 용역(일반, 학술) 분야 ..... | 95  |
| 5. 물품·전산 분야 .....      | 107 |

|                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| III. 부록(경기도 계약실사업무 처리 규칙) ..... | 119 |
|---------------------------------|-----|



# 1. 계약실사 일반

1. 계약실사제도 운영 개요
2. 2013년 계약실사 현황





# 1. 계약심사제도 운영 개요

## □ 개 념

- 자치단체 발주사업의 원가산정, 공법선택, 설계변경의 적정성을 심사하여 사전에 예산낭비 요인 제거

## □ 근거법령

- 지방재정법 제3조(지방재정 운용의 기본원칙)
- 지방계약법 시행령 제10조(예정가격의 결정기준)
- 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(계약심사 운영요령)
- 경기도 계약심사업무 처리 규칙

## □ 심사대상 사업 및 범위

- 대상기관 : 도, 시·군, 공공기관  
※ 시·군 : 국·도비 보조사업에 한함(다만, 시·군 재원으로 하는 사업에 대해 시장·군수가 요청하는 경우 심사할 수 있음)
- 대상사업 및 범위

| 구 분  | 대 상 범 위                                         |
|------|-------------------------------------------------|
| 공 사  | 추정금액 5억원 이상(종합공사가 아닌 공사는 3억원 이상)                |
| 용 역  | 추정금액 2억원 이상(학술연구·일반용역 1억원 이상)                   |
| 물 품  | 추정금액 2천만원 이상                                    |
| 설계변경 | 계약금액 20억원 이상 공사의 1회 설계변경이 당해 계약금액 대비 10%이상 증액사업 |

## □ 주요 심사내용

- 원가계산 작성방식 및 실적공사비 적용의 적정성
- 표준품셈 등 대가 산정기준 적용의 적정성 및 법정경비요율의 적정성
- 가격정보, 전문가가격조사기관이 공표한 가격, 견적가격 등 가격결정의 적정성
- 산출된 물량의 적정 산출 여부 등

## □ 2013년 심사제외 대상사업

| 연번 | 분야       | 대 상 사 업 명                               | 지 정 사 유                                   | 비 고 |
|----|----------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-----|
| 1  | 공사       | · 물가변동에 의한 설계변경                         | 조정률이 낮아 심사실익 없음<br>(지방계약법 제22조)           | 재지정 |
| 2  | 용역       | · 해외·국내 웹 Data Book 구축                  | 조정률이 낮아 심사실익 없음<br>(웹DB업체에서 가격 및 구독조건 공고) | 재지정 |
| 3  | 용역       | · 행사 용역                                 | 사업특성상 심사곤란<br>(출연자 및 홍보매체에 따라 가격 상이)      | 재지정 |
| 4  | 용역       | · 디자인 및 영상 콘텐츠개발,<br>영상홍보물 제작           | 사업특성상 심사곤란<br>(창작 및 예술품 거래실례가격 적용 곤란)     | 재지정 |
| 5  | 물품<br>구매 | · 소방헬기 및 부품구매, 외주정비                     | 사업특성상 심사곤란<br>(특정제작사 제품 및 단일 업체 지정정비)     | 재지정 |
| 6  | 물품<br>구매 | · 유류(가스) 구매                             | 사업특성상 심사곤란<br>(한국석유공사에서 매 주 가격 고시)        | 재지정 |
| 7  | 물품<br>구매 | · 농·축·수산물(식재료 포함) 및<br>동·식물(화환 등 포함) 구매 | 사업특성상 심사곤란<br>(거래실례가격 적용 곤란)              | 재지정 |
| 8  | 물품<br>구매 | · 조달청 구매(제3자단가계약물품,<br>관급자재) 및 외자 구매    | 조정률이 낮아 심사실익 없음                           | 재지정 |
| 9  | 물품<br>구매 | · 예술활동 관련한 예술품,의상,무대,<br>전시품 등          | 사업특성상 심사곤란<br>(예술창작품은 거래실례가격 적용 곤란)       | 재지정 |
| 10 | 용역       | · 지적측량 및 감정평가 수수료                       | 조정률이 낮아 심사실익 없음<br>(국토해양부 예규)             | 재지정 |
| 11 | 물품<br>구매 | · 상품권, 종량제 봉투, 예술품 구매                   | 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준<br>(계약심사 운영요령)        | 재지정 |
| 12 | 용역       | · H/W 유지보수 용역                           | 사업특성상 심사곤란<br>(H/W 유지보수요율 임의 적용)          | 재지정 |
| 13 | 용역       | · 아파트(상가 등) 분양 및 입주대행 용역                | 사업특성상 심사곤란<br>(분양지역 및 마케팅에 따라 가격 상이)      | 재지정 |
| 14 | 용역       | · 진단검사(임상병리 등) 수탁 용역                    | 조정률이 낮아 심사실익 없음<br>(보건복지부 고시가격 적용)        | 재지정 |
| 15 | 물품<br>구매 | · 해외인쇄 저널 구독                            | 조정률이 낮아 심사실익 없음<br>(웹DB업체에서 가격 및 구독조건 공고) | 재지정 |
| 16 | 물품<br>구매 | · 시험연구용 원자재(귀금속 등)구매                    | 사업특성상 심사곤란<br>(주기적 국제시세 반영 및 환율 적용)       | 재지정 |
| 17 | 물품<br>구매 | · 선박건조 및 개조·수리                          | 사업특성상 심사실익 없음<br>(선박안전기술공단의 승인 후 제조)      | 신규  |
| 18 | 공사       | · 기술제안입찰                                | 사업특성상 심사실익 없음<br>(입찰자 제안사항 반영)            | 신규  |
| 19 | 용역       | · 투입공수 방식의 정보화 사업                       | 사업특성상 심사곤란<br>(경험적 판단 등에 따라 사업규모 산정)      | 신규  |
| 20 | 용역       | · 보험가입(공무원 단체보험, 소방헬기<br>항공보험)          | 사업특성상 심사실익 없음<br>(보험사 가입 기피 및 보험요율 동일 적용) | 신규  |

## 2. 2013년 계약심사 현황

### □ 심사실적

#### ○ 기관별

(단위 : 건, 억원, %)

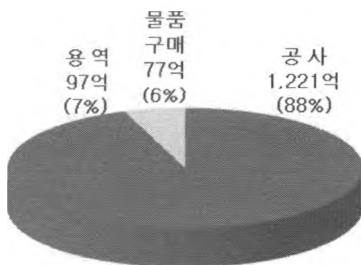
| 구 분  | 심 사 결 과 |        |        |       |     |
|------|---------|--------|--------|-------|-----|
|      | 건 수     | 심사요청액  | 심사평가액  | 조정액   | 조정률 |
| 총 계  | 1,886   | 17,730 | 16,335 | 1,395 | 7.9 |
| 도 본청 | 402     | 2,738  | 2,562  | 176   | 6.4 |
| 공공기관 | 216     | 1,341  | 1,269  | 72    | 5.4 |
| 시·군  | 1,268   | 13,651 | 12,504 | 1,147 | 8.4 |

#### ○ 분야별

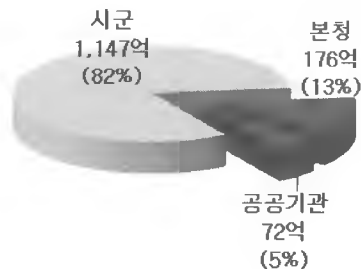
(단위 : 건, 억원, %)

| 구 분     | 심 사 결 과 |        |        |       |     |
|---------|---------|--------|--------|-------|-----|
|         | 건 수     | 심사요청액  | 심사평가액  | 조정액   | 조정률 |
| 총 계     | 1,886   | 17,730 | 16,335 | 1,395 | 7.9 |
| 공 사     | 869     | 13,713 | 12,492 | 1,221 | 8.9 |
| 용 역     | 321     | 2,697  | 2,600  | 97    | 3.6 |
| 물품구매·제조 | 696     | 1,320  | 1,243  | 77    | 5.9 |

※ 예산절감 효과는 공사분야가 1,221억원으로 전체 조정액의 88% 차지



< 분야별 >



< 기관별 >

## □ 계약심사 조정액 TOP 10

(단위 : 백만원)

| 연<br>번 | 의뢰<br>기관       | 건 명                        | 요청<br>금액 | 심사<br>금액 | 조정<br>금액 | 주 요 내 용                                                         |
|--------|----------------|----------------------------|----------|----------|----------|-----------------------------------------------------------------|
| 1      | 광주시<br>(8.8)   | 성남~광주간 도로 확·<br>포장 공사(1공구) | 69,905   | 60,681   | 9,224    | 토공 사토 운반차량<br>조정(덤프15톤→24톤)<br>환경보전비 중복계상 제외                    |
| 2      | 평택시<br>(4.19)  | 평택호 횡단도로 건설<br>공사(2공구)     | 140,949  | 135,149  | 5,800    | 토공 순성토 운반차량<br>조정(덤프15톤+20톤→<br>24톤)<br>자전거도로 교량구간 실적<br>단가로 조정 |
| 3      | 양주시<br>(9.27)  | 신천 생태하천 복원<br>사업공사         | 21,407   | 18,257   | 3,150    | 호안공 기초부 가공석 쌓기<br>설치품 조정<br>(전석쌓기→돌놓기)                          |
| 4      | 건설본부<br>(1.21) | 차탄천 고향의 강 정비<br>사업         | 20,644   | 17,673   | 2,971    | 혼합골재, 잡석 등 골재<br>및 수목식재 단가 조정                                   |
| 5      | 평택시<br>(4.9)   | 평택호 횡단도로 건설<br>공사(1-2공구)   | 28,116   | 25,398   | 2,718    | 동상방지층 성토고 구간<br>제외로 골재수량 조정<br>(34,058㎥→ 24,580㎥)               |
| 6      | 파주시<br>(1.28)  | 파주적성 일반산업단지<br>진입도로 개설공사   | 12,682   | 10,575   | 2,107    | 토공 순성토 운반거리 조정<br>(32km→22km)                                   |
| 7      | 고양시<br>(1.24)  | 성석 하수관리 정비<br>사업           | 20,875   | 18,882   | 1,993    | 하수관 연결관로 매설구간<br>혼합골재 등 자재소운반<br>장비 조정(리어 카→덤프<br>2.5톤)         |
| 8      | 부천시<br>(1.2)   | 송내역 북부광장 환승<br>시설 건립공사     | 15,701   | 13,722   | 1,979    | 가설방음벽 설치 불필요한<br>구간 조정<br>(1.08km→0.25km)                       |
| 9      | 건설본부<br>(2.26) | 황구지천(2지구) 하천<br>환경 조성사업    | 14,176   | 12,222   | 1,954    | 교량 상부거더 제작장<br>부지 임대기간을 실제<br>소요기간으로 조정<br>(36개월→5개월)           |
| 10     | 오산시<br>(1.4)   | 오산천 생태하천 복원<br>사업          | 7,721    | 5,770    | 1,951    | 과다계상된 낙엽관목<br>식재밀도 조정<br>(16주/㎡→8주/㎡)                           |

## □ 계약심사 조정률 TOP 10

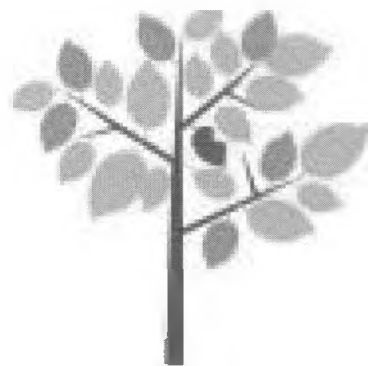
(단위 : 백만원, %)

| 연<br>번 | 의뢰<br>기관            | 건 명                                | 요청<br>금액 | 심사<br>금액 | 조정<br>금액 | 조정율  | 주 요 내 용                                                                      |
|--------|---------------------|------------------------------------|----------|----------|----------|------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | 양평군<br>(9.26)       | 공공하수처리시설<br>탈수시설 개선사업              | 19       | 11       | 8        | 40.5 | 탈수시설 철거비 품셈<br>적용오류 사항 변경<br>(설치 품 → 철거 품)                                   |
| 2      | 광주시<br>(8.8)        | 성남-광주간(지방도<br>338호선) 도로 확.포장<br>공사 | 2,050    | 1,277    | 772      | 37.7 | 오폐수 처리조와 용도<br>및 기능이 중복되는<br>PH저감 시설물<br>설치제외                                |
| 3      | 이천시<br>(1.25)       | 영상감시시스템 CCTV<br>확충                 | 20       | 12       | 8        | 37.6 | 카메라, 비디오서버 등<br>주요자재의 단가 조정                                                  |
| 4      | 김포시<br>(2.5)        | 양촌도시계획도로<br>신호등 설치공사               | 534      | 338      | 197      | 36.7 | 김포시 자체 디자인한<br>신호등 철주(분체도장)<br>등 주요자재의 단가 조정                                 |
| 5      | 김포시<br>(1.25)       | 김포시 보육정보센터<br>신축공사                 | 65       | 42       | 23       | 34.8 | 토공 잔토처리에 대해<br>인접 순성토공사 현장을<br>확인하여 운반거리 조정<br>(당초20km → 변경3km)              |
| 6      | 양주시<br>(2.14)       | 재난 영상감시장치<br>확충                    | 58       | 38       | 20       | 34.7 | 저장분배S/W, 원격전원<br>제어기 등 주요자재<br>단가 조정 및 케이블<br>설치품 변경                         |
| 7      | 광주시<br>(2.15)       | 금수취약지역 상수도<br>확대보급사업               | 694      | 454      | 240      | 34.6 | 콘크리트 포장 와이어<br>메쉬 수량 오류 조정<br>(23,387㎡→4,677㎡)<br>메쉬웬스 설치 견적단가를<br>표준품셈으로 조정 |
| 8      | 경기도시<br>공사<br>(1.8) | 광교신도시 호수공원<br>치안 및 방범순찰용역          | 418      | 275      | 143      | 34.3 | 순찰인원의 상여금<br>산출오류 수정,<br>퇴직급여충당금 및<br>보험요율 2013년 적용                          |
| 9      | 양평군<br>(3.21)       | 강화 하수처리장<br>태양광 발전설비<br>설치공사       | 70       | 47       | 23       | 32.9 | 관급자재 비중이 높은<br>사업특성을 고려하여<br>원가계산 제비율 조정                                     |
| 10     | 양주시<br>(1.30)       | 산불 무인카메라<br>CCTV 설치                | 160      | 107      | 53       | 32.8 | 카메라, 팬틸트, 하우징<br>등 주요자재 단가 조정<br>및 카메라 폴 설치조정<br>(철탐설치→전주설치)                 |



## II. 분야별 계약심사 사례

1. 토목 분야
2. 건축 분야
3. 설비 분야
4. 용역(일반, 학술) 분야
5. 물품·전산 분야





## 00~00간 도로확포장공사(토목)

### □ 사업개요

- 사 업 비 : 2,810백만원(도금액 1,910 관급 900)
- 규 모 : 도로확포장공사(B=10.5m, L=1.6km)
- 기 간 : 착공일로부터 12개월

### □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률   |
|-------|-------|-----|-------|
| 1,910 | 1,642 | 268 | 14.03 |

### □ 주요 심사내용

- 토공 잔토처리 운반거리 조정
  - 도로 확·포장 공사중 기초 및 도로 개설시 발생하는 토공 잔토에 대하여는 주변 인접 현장 처리여부를 고려하여 설계하여야 하나 근거리 현장을 확인하지 않아, 토석정보시스템(국토교통부)을 활용한 처리시기 및 처리물량 확인하여 인접 순성토 공사현장으로 적정 운반거리 조정(10.0km → 5.0km)
  - ※ 토공 잔토처리 : 135,689천원 → 72,843천원(△ 62,846천원)

○ 현장사무소 변경 적용

- 현장 사무소(사무실, 창고, 숙소)를 조립식 가설물로 설치토록 설계하였으나 공사규모, 공사기간, 공사성질, 소요재료의 수급 계획, 현장 주변여건을 고려하여 컨테이너 설치로 변경 적용

※ 현장사무소 : 41,558천원 → 6,061천원(△ 35,497천원)



< 현장사무소 : 조립식 가설물 >



< 현장사무소 : 컨테이너 >

□ 법규 및 적용기준

- 도로공사설계 실무요령
- 건설공사 표준품셈

< 심사 착안 사항 >

- ▶ 대규모 토공작업에 따른 잔토처리시 인접 공사현장 처리 가능여부 등 경제성을 고려하여 검토
- ▶ 현장사무소 설치시 공사규모와 공사기간, 주변여건 및 기능성, 경제성 등을 고려하여 현장여건에 적합하게 적용 검토

# 00천 생태하천 복원사업(토목)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 8,826백만원(도급액 7,983 관급 843)
- 규 모 : 하천식재공사(L=4.1km), 수처리시설공사 1식
- 기 간 : 착공일로부터 22개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액   | 조정률   |
|-------|-------|-------|-------|
| 7,983 | 5,997 | 1,986 | 24.87 |

## □ 주요 심사내용

- 대량사용 사급자재(초화류) 수시조사가격 적용
  - 대량으로 사용하는 사급자재는 관급구매시 제경비산출이 제외되어 공사원가 절감효과가 있는 관급구매 전환 가능여부를 확인하고, 불가피하게 사급자재 적용시 수시가격조사 등 거래실례가격으로 변경 적용(초화류 851,950본)
- ※ 초화류 자재비 : 1,405,450천원 → 928,055천원(△ 477,395천원)

○ 식재공 관목 식재밀도 적정 적용

- 관목의 군식 식재시에는 설계 수관폭의 해당 식재밀도 기준으로 설계하여야 하나, 과다 계상하여 해당 식재밀도 기준으로 적정 적용(수관폭 40cm : 16주/㎡ → 8주/㎡)

※ 관목 군식 : 957,736천원 → 493,799천원(△ 463,937천원)

□ **법규 및 적용기준**

- 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준
- 건설공사 표준품셈

**< 심사 착안 사항 >**

- ▶ 대량으로 사용하는 사급자재는 안정적 수급 여부와 경제성을 고려하여 관급자재 구매 전환 및 거래실례가격 적용 검토
- ▶ 관목의 군식 식재밀도는 관목종류 및 수관폭을 고려하여 적정 식재밀도 적용 검토

# 000 침사지 건설공사(토목)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 1,373백만원(도급액 1,213 관급 160)
- 규 모 : 침사지설치공사(수중보 3개소, 옹벽공 L=161m)
- 기 간 : 착공일로부터 6개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액 | 조정액 | 조정률   |
|-------|-----|-----|-------|
| 1,213 | 866 | 347 | 28.60 |

## □ 주요 심사내용

- 구조물공 수량산출 오류 조정
  - 옹벽 구조물 계획시 지반의 안정조건과 시설물의 필요성을 고려하여 적정 시설규모로 설계하여야 하나, 현장확인 및 기술 검토결과 불필요 반영한 옹벽 구조물 조정(3개소 → 1개소)
  - ※ 구조물공 옹벽 : 212,560천원 → 52,957천원(△ 159,603천원)

○ 교통신호수 변경 적용

- 교통통제가 필요 없거나 특별한 주의를 요하지 않는 단순 서행신호의 경우 교통 제한구간에 진입하는 자동차를 천천히 운행토록 유도하는 교통정리원은 안전유도로봇으로 변경 적용

※ 교통안전유도로봇 : 13,244천원 → 3,226천원(△ 10,018천원)



< 교통신호수 - 교통정리원 >



< 교통신호수 - 교통안전유도로봇 >

□ 법규 및 적용기준

- 도로공사설계 실무요령
- 도로공사장 교통안전관리지침
- 건설공사 표준품셈

< 심사 착안 사항 >

- ▶ 설계도면과 현장과의 일치 여부 확인 및 적정설계 여부 검토
- ▶ 공사 및 작업으로 인한 단순 서행신호의 경우 현장여건에 적합하고 기능성과 경제성이 우수한 방법 적용 검토

# 00주변지역 소규모하수도 정비공사(토목)

## □ 사업개요

- 사업비 : 8,847백만원(도금액 6,167 관급 2,680)
- 규모 : 하수관거신설(L=16km), 맨홀펌프장신설(15개소)
- 기간 : 착공일로부터 16개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률   |
|-------|-------|-----|-------|
| 6,167 | 5,285 | 882 | 14.30 |

## □ 주요 심사내용

- 현장사무소 설치면적 적정 적용
    - 현장 사무소(사무실, 창고, 숙소)는 공사규모, 공사기간, 공사성질, 소요재료의 수급계획, 현장 주변여건을 고려하여 해당공사 직접노무비 기준으로 면적을 산출하여 적정 적용
- ※ 현장사무소 : 241,832천원 → 117,297천원(△ 124,535천원)

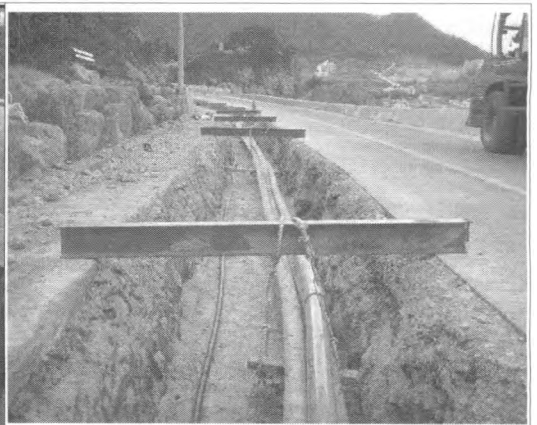
○ 비개착 추진공법의 오픈컷 공법으로 변경 적용

- 도로횡단 관로 매설시 고가의 비개착 추진공법으로 설계하였으나 현장확인 결과 터파기 굴착폭 확보가 가능한바 현장여건에 적합하고 경제적이며, 공기단축의 효과가 있는 오픈컷 공법으로 변경 적용

※ 오픈컷 공법 : 528,733천원 → 205,728천원(△ 323,005천원)



< 비개착 추진공법 >



< 개착식 오픈컷 공법 >

## □ 법규 및 적용기준

- 도로공사설계 실무요령
- 건설공사 표준품셈

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 현장사무소 설치시 산출면적은 해당 공사 직접노무비 기준으로 산출
- ▶ 현장여건에 적합하고 경제성과 시공성이 우수한 공법 비교 검토

# 국도O호선 낙석산사태 위험지구 정비공사(토목)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 529백만원(도금액 430 관급 99)
- 규 모 : 이완암 제거  $V=3,380\text{m}^3$ , 낙석방지망  $A=2,905\text{m}^2$  등
- 기 간 : 착공일로부터 3개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률   |
|-----|-----|-----|-------|
| 430 | 370 | 60  | 13.95 |

## □ 주요 심사내용

- 토공 이완암 제거 단가 조정
  - 이완암 제거를 소규모 진동제어 발파로 설계하였으나 발파 영향권 내에 보안 물건(가축, 주택 등)이 없으므로 대규모 발파로 조정
  - ※ 이완암 제거 : 13,231천원 → 4,793천원(△8,438천원)

## □ 법규 및 적용기준

### ○ 건설공사 표준품셈

#### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 현장여건 및 표준품셈에 따른 발파공법 적용

# 00산업단지 폐수연계처리시설 설치공사(토목)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 2,152백만원(도급액 1,194 관급 958)
- 규 모 : 중계펌프장  $Q=2,800\text{m}^3$ , 이송관로  $L=5.13\text{km}$
- 기 간 : 착공일로부터 18개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률   |
|-------|-------|-----|-------|
| 1,194 | 1,070 | 124 | 10.38 |

## □ 주요 심사내용

- 가시설공 조립식 간이 흙막이 수량 조정
  - 오픈 컷 가능한 구간은 흙막이 수량에서 제외
  - ※ 조립식간이흙막이 : 15,998천원 → 7,684천원(△8,314천원)
- 부대공 계측비 단가 조정
  - 계측에 필요한 노무비는 간접노무비에 포함되어 있으므로 별도 산정한 계측수행비 제외
  - ※ 계측비 : 23,000천원 → 17,000천원(△6,000천원)

## □ 법규 및 적용기준

### ○ 국도건설공사 설계실무요령

#### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 현장 여건에 따라 불필요한 공종 제외
- ▶ 관련 규정에 따른 단가 산정 여부

## 00강 정비사업(토목)

### □ 사업개요

- 사업비 : 23,527백만원(도급액 20,644 관급 2,883)
- 규모 : 저수호안 L=5.77km, 교량 리모델링 2개소 등
- 기간 : 착공일로부터 36개월

### □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액    | 심사액    | 조정액   | 조정률   |
|--------|--------|-------|-------|
| 20,644 | 17,673 | 2,971 | 14.39 |

### □ 주요 심사내용

- 교량 리모델링 수량 조정
  - 표면 보수 및 중성화 방지 공종에서, 내역 수량을 설계도와 비교·검토 후 재산정하여 과다 산출된 수량 조정
  - ※ 표면 보수 및 중성화 방지 : 74,681천원 → 9,975천원(△64,706천원)
- 부대공 세륜세차시설 및 축중기 수량 조정
  - 당초 각 공사지구별 1개소 설치로 계획하였던 세륜세차시설과 축중기를 현장 확인 후 인접한 지구와 통합하여 3개 지구당 1개소 설치로 수량 조정
  - ※ 세륜세차시설 및 축중기 : 150,746천원 → 50,249천원(△100,497천원)



< 세륜세차시설 >

## □ 법규 및 적용기준

- 건설현장 축중기 설치지침

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 현장 여건을 고려한 과다 설계 방지 및 적정 수량 산출

# 00도로 건설공사(토목)

## □ 사업개요

- 사업비 : 38,291백만원(도금액 28,116 관급 10,175)
- 규모 : 도로 L=5.1km, B=18.5m(교량 2개소 포함)
- 기간 : 착공일로부터 60개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액    | 심사액    | 조정액   | 조정률  |
|--------|--------|-------|------|
| 28,116 | 25,398 | 2,718 | 9.67 |

## □ 주요 심사내용

- 포장공 수량 및 단가 조정
    - 성토구간은 절토구간과는 달리 지하수위대가 성토구간 내 존재하지 않고, 노상토가 양호할 경우 배수가 원활하여 수분 공급이 이루어지지 않으므로, 성토고가 2m 이상인 구간에 대해 동상방지층을 생략
    - 순환골재 의무 사용에 따른 수량 조정(15→25%)
- ※ 포장공 수량 및 단가 조정 : 1,122,896천원 → 987,707천원(△135,189천원)



< 순환골재 >

## □ 법규 및 적용기준

- 동상방지층 생략 및 스크리닝스 활용 기준
- 순환골재 의무사용량에 관한 고시

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 불필요한 수량 과다 산출 여부
- ▶ 관련 규정 준수 여부

# 00산업단지 진입도로 개설공사(토목)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 19,276백만원(도금액 16,238 관급 3,038)
- 규 모 : 도로 L=550m, B=24m(교량 L=220m) 등
- 기 간 : 착공일로부터 24개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액    | 심사액    | 조정액   | 조정률  |
|--------|--------|-------|------|
| 16,238 | 15,110 | 1,128 | 6.95 |

## □ 주요 심사내용

- 토공 순쌓기 운반 단가 조정
    - 공사 중인 산업단지에서 발생하는 사토를 사용 가능함에 따라 설계에 반영한 토취장 사용료, 흙깎기 비용, 적재비는 제외하고 운반비만 계상
    - 현장 여건에 따라 덤프트럭 15톤, 20톤으로 반영한 운반장비는 24톤으로 조정
- ※ 순쌓기 운반 : 458,329천원 → 164,589천원(△293,740천원)

## □ 법규 및 적용기준

○ 건설공사 표준품셈

### < 심사 착안 사항 >

▶ 공사 현장 주변 여건 활용한 설계 여부

# 00생태하천 복원사업(토목)

## □ 사업개요

- 사업비 : 29,217백만원(도금액 21,407 관급 7,810)
- 규모 : L=12km(생태탐방로, 징검다리, 식생호안, 쉼터 등)
- 기간 : 착공일로부터 60개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액    | 심사액    | 조정액   | 조정률   |
|--------|--------|-------|-------|
| 21,407 | 18,257 | 3,150 | 14.72 |

## □ 주요 심사내용

- 호안공 가공석 쌓기 품 조정
    - 현장 여건 및 설계도면 확인을 통해 호안공 가공석 쌓기에  
일괄 반영한 전석쌓기 품을 사면부, 기초부로 구분하여  
기초부는 돌놓기 품으로 조정
- ※ 가공석 쌓기 : 2,663,986천원 → 2,305,172천원(△358,814천원)



< 조경석쌓기 >



< 돌놓기 >

## □ 법규 및 적용기준

- 건설공사 표준품셈
- 하천공사 설계실무요령

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 현장 여건을 고려한 적정 공법 선정 여부

## 00~00간 도로확포장공사(토목)

### □ 사업개요

- 사업비 : 4,810백만원(도급액 4,001 관급 809)
- 규모 : 도로확장(L=1.9km, B=11.5m), 교량 1개소 등
- 기간 : 착공일로부터 24개월

### □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률   |
|-------|-------|-----|-------|
| 4,001 | 3,291 | 710 | 17.75 |

### □ 주요 심사내용

- 가설방음벽 설치구간 조정
  - 현장여건을 고려하여 필요 구간(주택 및 축사)만 설치
  - 가설방음벽 자재 손율 적용(24개월 37%)
  - ※ 가설방음벽 물량 조정 : 78,139천원 → 6,434천원(△71,705천원)

## □ 법규 및 적용기준

### ○ 건설공사 표준품셈

#### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 시공현장조건을 파악하여 현장여건에 맞게 불필요한 작업량 조정

# 000교 보수공사(토목)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 700백만원(도급액 589 관급 111)
- 규 모 : 아스콘재포장( $A=6,649m^2$ ), 신축이음재설치( $L=108m$ ) 등
- 기 간 : 착공일로부터 3개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률  |
|-----|-----|-----|------|
| 589 | 543 | 46  | 7.81 |

## □ 주요 심사내용

- 아스팔트재포장 공정 변경
  - 교면 아스팔트재포장에 대한 공정 변경
  - 브레이커 깨기+재포장 ⇒ 절삭후 덧씌우기
- ※ 아스팔트 포장공법 변경 : 151,161천원 → 131,472천원(△19,689천원)



<브레이커 깨기>



<절삭 후 닳뜨우기>

## □ 법규 및 적용기준

### ○ 건설공사 표준품셈

#### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 시공현장조건을 파악하여 현장여건에 맞게 공정 조정

# 000수변 자전거 순환도로 개설공사(토목)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 4,898백만원(도금액 2,879 관급 2,019)
- 규 모 : 자전거도로(L=10.4km, B=5m), 연결도로(L=0.4km, B=10.25m)
- 기 간 : 착공일로부터 18개월

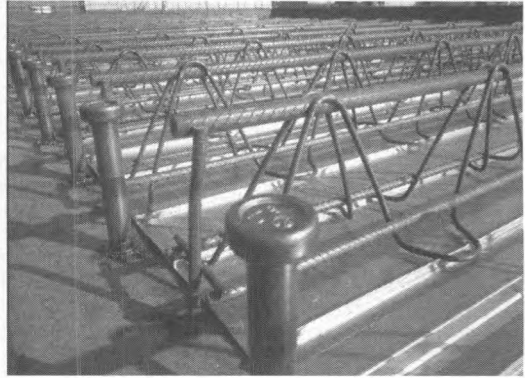
## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률  |
|-------|-------|-----|------|
| 2,879 | 2,652 | 227 | 7.88 |

## □ 주요 심사내용

- 자전거 데크교량 바닥판 설치 공정 변경
  - 경량형강철골조 설치 ⇒ 데크플레이트+부대철골가공조립
  - ※ 데크 바닥판 설치 : 32,252천원 → 20,287천원(△11,965천원)



< 데크플레이트 >

## □ 법규 및 적용기준

- 건설공사 표준품셈

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 시공현장조건을 파악하여 현장여건에 맞게 공정 조정

## 00~00간 도로확포장공사(토목)

### □ 사업개요

- 사 업 비 : 3,858백만원(도급액 2,850 관급 1,008)
- 규 모 : 도로확포장공사(B=26.0m, L=0.55km)
- 기 간 : 착공일로부터 12개월

### □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률   |
|-------|-------|-----|-------|
| 2,850 | 2,563 | 287 | 10.07 |

### □ 주요 심사내용

- 일위대가 오류 및 공종 조정
  - 우수관(흙관) 접합 및 부설품에 대하여 임의 적용한 모르타르 접합을 고무링 접합 적용
  - 가설방음벽 설치품을 견적단가로 반영하여 표준품셈 적용
- ※ 가설방음벽 : 46,923천원 → 13,916천원(△33,007천원)

## □ 법규 및 적용기준

### ○ 건설공사 표준품셈

#### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 과다 계상된 공정을 현장여건에 적합하고 경제적인 방법을 검토 적용

## 00~00간 도로확포장공사(토목)

### □ 사업개요

- 사 업 비 : 2,272백만원(도금액 1,481 관급 791)
- 규 모 : 도로확포장공사(B=11.0m, L=1.01km)
- 기 간 : 착공일로부터 12개월

### □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률   |
|-------|-------|-----|-------|
| 1,481 | 1,186 | 295 | 19.92 |

### □ 주요 심사내용

- 일위대가 오류 및 공종 조정
  - 우수관(흙관) 접합 및 부설품에 대하여 개정된 표준품셈 품 적용
  - 골재 단가를 운반비를 포함한 현장도착도로 적용하고 별도 반영된 운반비 제외
- ※ 골재운반비 : 186,605천원 → 0천원(△186,605천원)

## □ 법규 및 적용기준

### ○ 건설공사 표준품셈

#### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 과다 계상된 공정을 현장여건에 적합하고 경제적인 방법을 검토 적용

## 00 레포츠공원 조성공사(토목)

### □ 사업개요

- 사 업 비 : 6,195백만원(도금액 4,053 관급 2,142)
- 규 모 : 공원조성(A=70,748m<sup>2</sup>)
- 기 간 : 착공일로부터 26개월

### □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률   |
|-------|-------|-----|-------|
| 4,053 | 3,469 | 584 | 14.40 |

### □ 주요 심사내용

- 일위대가 오류 및 공종 조정
  - 우수공 터파기 및 되메우기를 인력100% 산출하였으나 현장 여건상 기계조합이 가능함으로 인력을 30% 적용
  - 식재공사는 임의적용된 식재품을 2013년 개정된 표준품셈을 적용하였으며 지주목은 현장에서 제작하여 설치하는 것을 기성품을 구입 설치하는 것으로 함
- ※ 식재공사 : 791,947천원 → 575,217천원(△216,730천원)

## □ 법규 및 적용기준

- 건설공사 표준품셈
- 원가계산 제비율 적용기준

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 과다 계상된 공정을 현장여건에 적합하고 경제적인 방법을 검토 적용
- ▶ 원가계산 제비율 적용기준에 의거 적정비율 적용

# 00 0000 유입 차집관거 개선공사(토목)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 4,939백만원(도급액 4,195, 관급액 744)
- 규 모 : 차집관거 신설 및 개량
- 기 간 : 착공일로부터 12개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률 |
|-------|-------|-----|-----|
| 4,195 | 3,880 | 315 | 7.5 |

## □ 주요 심사내용

- 가물막이(마대쌓기)방법 현장여건에 적합하게 조정
  - 가물막이 방법을 PP마대쌓기로 계획하였으나, 일부구간에 대하여 현장여건에 적합하게 보다 경제적인 톤마대쌓기로 변경적용
- ※ 가물막이 : 120,537천원 → 42,621천원(△ 77,916천원)

## □ 법규 및 적용기준

- 건설공사 표준품셈

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 현장 여건에 적합한 공법 검토

# 00000 교류센타 진입도로 개설공사(토목)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 30,426백만원(도급액 25,033, 관급액 5,393)
- 규 모 : 도로개설(B=12m, L=2.38km)
- 기 간 : 착공일로부터 36개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액    | 심사액    | 조정액   | 조정률  |
|--------|--------|-------|------|
| 25,033 | 23,876 | 1,157 | 4.62 |

## □ 주요 심사내용

- 낙하물 방지공 수량조정
  - 공사중 안전사고 예방을 위한 낙하물 방지시설을 교량 전구간에 설치하는 것으로 계획된 것을 도로횡단구간 등 안전사고가 발생할 수 있는 구간만 적용
    - ※ 낙하물방지공 : 144,775천원 → 68,010천원(△ 76,765천원)
- 가설방음벽 설치수량 조정 및 자재손을 적용
  - 공사중 소음저감을 위하여 계획된 가설방음벽에 대하여 현장여건에 적합하게 수량조정 및 미적용된 자재손을 적용
    - ※ 가설방음벽 설치 : 339,131천원 → 127,358천원(△ 211,773천원)

## □ 법규 및 적용기준

### ○ 건설공사 표준품셈

#### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 안전 및 환경보호시설 설치시 구조 및 기능상 불필요하거나 실익이 없는 구간에 대한 세부 검토

# 000000 침수예방사업(토목)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 331백만원 (도급액 310 관급액 21)
- 규 모 : 우수관로 PC Box 2.0×1.0@2런, L=46.4m
- 기 간 : 착공일로부터 45일

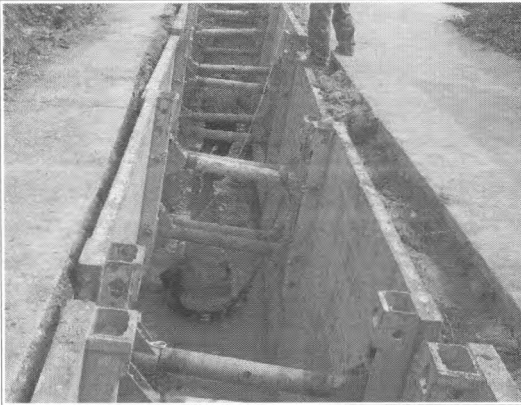
## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

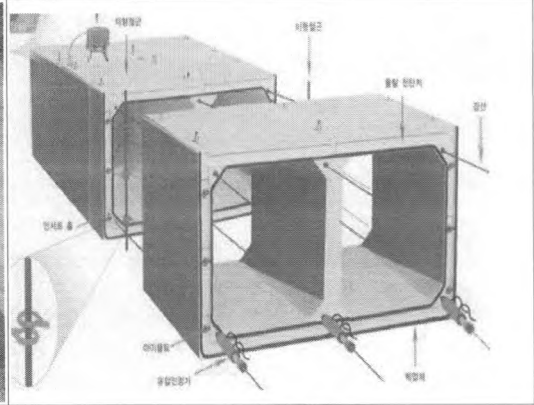
| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률  |
|-----|-----|-----|------|
| 310 | 282 | 28  | 9.03 |

## □ 주요 심사내용

- PC 암거 설치 품 조정
  - PC 암거 설치 시 견적단가로 적용된 품을 표준품셈 품으로 변경 적용
  - 조립식간이흙막이(TS판넬)설치 품이 표준품셈에 없어 과도한 견적단가를 적용함에 따라 시장 조사를 통하여 적정 기준 품 적용
  - ※ PC 암거설치 : 223,504천원 → 200,839천원(△ 22,665천원)
- PC 암거 사급자재에서 관급자재로 검토
  - 사급자재로 설계된 PC 암거(2.0×1.0@2런)는 공사용 자재 직접 구매 대상품목으로 관급자재로 검토 지시



< 조립식간이 흙막이(TS판넬)>



< PC암거 >

## □ 법규 및 적용기준

- 건설공사 표준품셈
- 중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률
- 공사용자재 직접구매 대상품목 지정내역 고시

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 과다 계상된 견적단가와 품셈단가 비교
- ▶ 관급자재로 구입가능 품목에 대하여는 관급자재 구입 검토

# 000 위험도로 구조개선공사(토목)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 539백만원 (도급액 435 관급액 104)
- 규 모 : L=0.34km, B=8m (암절개면 보호식재공 425m<sup>2</sup>)
- 기 간 : 착공일로부터 180일

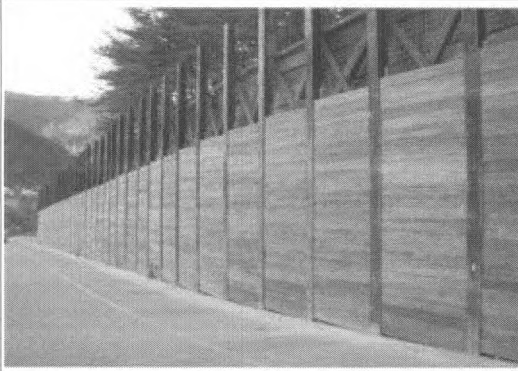
## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

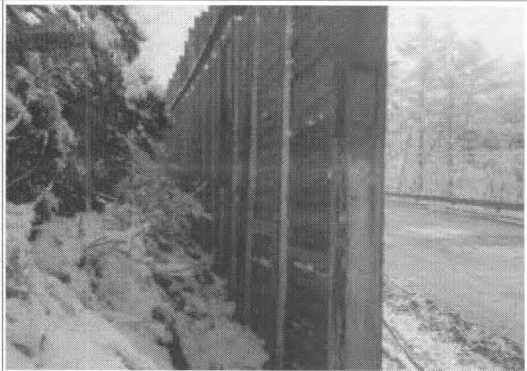
| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률  |
|-----|-----|-----|------|
| 435 | 410 | 25  | 5.75 |

## □ 주요 심사내용

- 암파쇄 방호시설 설치·해체 품 조정
  - 암파쇄방 방호시설 설치 관련 임의로 적용된 품을 표준품셈 및 국토건설공사설계(2008) 내용으로 변경 적용
  - H-pile 및 channel 철거 품을 설치비의 80%에서 50%로 변경 적용
  - 토류판 설치관련 자재 운반거리 200km에서 관내 10km로 조정
- ※ 암파쇄방호시설 설치·해체 : 113,698천원 → 99,893천원(△ 13,805천원)



< 암폐쇄방호시설(토류판포함)>



< 암폐쇄방호시설(토류판포함)>

## □ 법규 및 적용기준

- 건설공사표준품셈
- 국도건설공사 설계실무요령

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 과다 계상된 견적단가와 품셈단가 비교
- ▶ 현장위치를 고려한 자재 및 운반장비 등 적정 운반거리 조정

## 000~000간 도로개설공사(토목)

### □ 사업개요

- 사업비 : 6,116백만원 (도급액 4,386 관급액 1,730)
- 규모 : L=2.3km, B=12m
- 기간 : 착공일로부터 22개월

### □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률   |
|-------|-------|-----|-------|
| 4,386 | 3,395 | 991 | 22.59 |

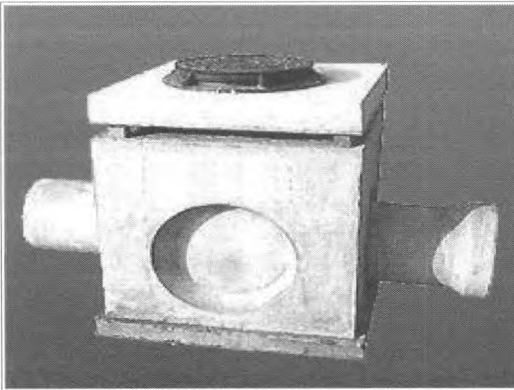
### □ 주요 심사내용

- 환경보존비 및 환경관리비 중복계상에 따른 조정
  - 환경보존비 및 환경관리비 중복계상에 따른 환경보존비 삭제
    - ※ 환경보존비 삭제 : 26,840천원 → 0천원(△ 26,840천원)
- 맨홀(우수 및 오수) 설치수량 조정
  - 하수도설치기준(2011)에 따라 관径의 최대간격은 D600mm이하 75m, D600~1000mm이하 100m, 1,000~1,500m 150m를 표준으로 하나, 동 설계에는 과다 수량이 적용되어 조정
    - ※ 맨홀설치수량조정 : 162,329천원 → 113,575천원(△ 48,753천원)

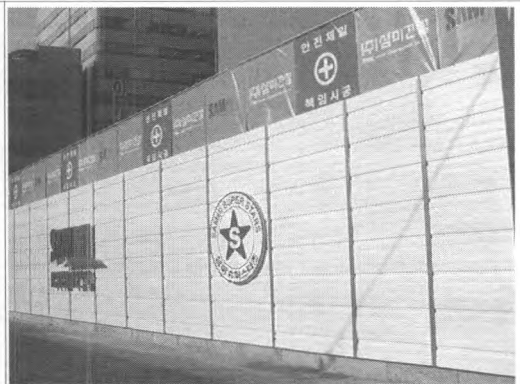
○ 가설방음벽 및 방진망 설치 물량 조정

- 사전 현장 확인을 통하여 공사에 필요한 최소물량의 가설 방음벽 설치 수량을 조정하고, 설치비 산출관련 견적단가를 품셈단가로 변경 적용함.

※ 가설방음벽 및 방진망 조정 : 337,852천원 → 148,534천원(△ 189,318천원)



< 맨홀 설치간격 조정 >



< 가설방음벽 >

□ 법규 및 적용기준

- 건설기술관리법
- 건설공사 표준품셈
- 하수도 설치기준

< 심사 착안 사항 >

- ▶ 환경보존비 및 환경관리비 중보계상 여부 확인
- ▶ 과다 계상된 견적단가와 품셈단가 비교
- ▶ 사전 현장 확인을 통하여 공사에 필요한 최소물량 확인

# 000천 하천환경조성사업(토목)

## □ 사업개요

- 사업비 : 28,258백만원(도급액 22,484 관급 5,774)
- 규모 : 하천정비 L=1.84km(교량 3개소, 가동보 1개소)
- 기간 : 착공일로부터 36개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액    | 심사액    | 조정액 | 조정률  |
|--------|--------|-----|------|
| 22,484 | 21,619 | 865 | 3.85 |

## □ 주요 심사내용

- 가배수관 자재 조정
  - 하천내 교량 가설을 위한 가도설치 구간의 배수관 자재를 흙관으로 설계하였으나, 구조적으로 동등의 안정성 확보가 가능한 범위내에서 흙관을 경제적인 파형강관으로 조정
  - ※ 가도구간 배수관 자재 변경 : 171,000천원 → 102,000천원(△ 69,000천원)

## □ 법규 및 적용기준

### ○ 건설공사 표준품셈

#### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 현장 여건에 적합하고 경제적인 자재 적용

# 00 배수지건설공사(토목)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 29,639백만원(도급액 18,957 관급 10,682)
- 규 모 : 배수지 1개소, 배수관로 L=11.7km
- 기 간 : 착공일로부터 36개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액    | 심사액    | 조정액   | 조정률  |
|--------|--------|-------|------|
| 18,957 | 17,739 | 1,218 | 6.43 |

## □ 주요 심사내용

- 구조물상부 성토 소운반 장비 조정
  - 구조물 상부 피복성토 구간에 토사 운반 장비를 경운기로 설계 하였으나, 지하구조체에 안정성 확보가 가능한 범위내에서 경제적이고 효율적인 덤프(2.5톤)로 조정
  - ※ 소운반 장비 조정 : 63,051천원 → 10,483천원(△ 52,568천원)

## □ 법규 및 적용기준

### ○ 건설공사 표준품셈

#### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 현장 여건에 적합하고 경제적인 장비로 적용

# 0000000 선제적 예방사업 실시설계용역(토목)

## □ 사업개요

- 사업비 : 1,505백만원(도금액 1,505)
- 규모 : 빗물펌프장 증설 5개소 및 관로정비 1식
- 기간 : 착공일로부터 6개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률   |
|-------|-------|-----|-------|
| 1,505 | 1,345 | 160 | 10.63 |

## □ 주요 심사내용

- 개략사업비 조정
  - 유입관로(2.0m\*2.0m) 개략사업비를 견적단가에서 LH 공사 추정공사비로 변경 조정
  - ※개략사업비 조정에 따른 실시설계비  
: 995,279천원 → 881,710천원(△ 천113,559원)

## □ 법규 및 적용기준

### ○ 엔지니어링사업대가의 기준

#### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 기술용역 수립시 적정 개략사업비 산출 검토

# 00하수처리시설 증설사업 실시설계용역(토목)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 4,089백만원(도금액 4,089)
- 규 모 : 하수처리장 Q=43,000톤/일, 재이용관로 D=600, L=12km등
- 기 간 : 착공일로부터 18개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률  |
|-------|-------|-----|------|
| 4,089 | 3,977 | 112 | 2.74 |

## □ 주요 심사내용

- 불필요한 공정삭제
  - 과업수행을 위한 “선진지 견학” 공정에 대하여 불필요한 공정으로 판단 삭제
    - ※ 선진지 견학 : 23,682천원 → 0천원(△ 23,682천원)
- 처리장 지층별 천공 수 조정
  - 토목공사설계지침(한국수자원공사)을 참고 정수시설 시추조사의 경우 편입면적 50,000m<sup>2</sup>까지 6공으로 규정됨에 따라 과다 계상된 시추공 물량 조정
    - ※ 지층별 천공 수 조정 : 41,328천원 → 25,830천원(△ 15,498천원)

## □ 법규 및 적용기준

- 건설공사 표준품셈
- 한국수자원공사 토목공사설계지침

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 과업수행에 불필요한 공정 삭제
- ▶ 표준품셈에 명시되지 않은 사항에 대하여, 타 기관(공공기관등)에서 적용되는 기준을 참고하여 적정물량 조정

# 00 근로자종합복지관 신축공사(건축)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 2,443,175천원(도급액 2,017,220, 관급액 425,955)
- 규 모 : 노유자시설 1개동(지상4층, 연면적 1,822.3㎡)
- 기 간 : 착공일로부터 12개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률  |
|-------|-------|-----|------|
| 2,017 | 1,724 | 293 | 14.5 |

## □ 주요 심사내용

- 조달청 시장시공가격 및 조달청 가격정보 적용
  - 석공사 시공비(화강석 붙임, 습식, 벽체)
    - ㎡당 : 88,117원 → 41,800원(46,377원 조정)
  - 플로어링보드(경질단풍나무, 22mm)
    - ㎡당 : 62,000원 → 55,000원(7,000원 조정)
- 건설공사 표준품셈 적용
  - 조적공사(1.0B 쌓기) 노무량 조정
    - 천매당 : 287,455원 → 213,672원(73,783원 조정)
    - 조적공 1.8인, 보통인부 1.0인 → 조적공 1.6인, 보통인부 0.56인

- 자기질타일 압착붙임(200\*200, 바닥) 노무량 조정
  - m<sup>2</sup>당 : 177,383원 → 160,894원(16,489원 조정)
  - ☞ 타일공 0.144인, 줄눈공 0.016인 → 타일공 0.122인, 줄눈공 0.044인
  - 타일 붙임, 청소, 소운반, 비빔품 제외
- 외벽 벽틀설치 품셈적용 기준 조정
  - 잡철물제작설치(간단) → 경량형강철골조 조립설치로 조정
  - m<sup>2</sup>당 : 108,593원 → 58,467원(50,126원 조정)
- 기타사항
  - 견적처리된 공정(방수 및 정화조내부공사)은 재료비에 일괄 계상
  - 재료비+노무비+경비 → 재료비

## □ 법규 및 적용기준

- 지방자치단체 원가계산 및 예정가격 작성요령
- 거래실례가격 및 건설공사 표준품셈
- 조달청 시장시공가격 및 가격정보

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 건설공사 표준품셈 적용을 통한 과다설계여부 확인 조정
- ▶ 조달청 시장시공가격 및 가격정보 적정반영여부 검토
- ▶ 설계도서, 시공여건 등을 고려한 과다설계여부 확인

# 00시 공영주차장 신축공사(건축)

## □ 사업개요

- 사업비 : 2,554,574천원(도금액 1,809,258, 관금액 745,316)
- 규모 : 공영주차장 1개동(지상3층, 연면적 5,128.5㎡)
- 기간 : 착공일로부터 6개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률  |
|-------|-------|-----|------|
| 1,809 | 1,543 | 266 | 14.7 |

## □ 주요 심사내용

- 건설공사 표준품셈 적용
  - 철골가공조립(BUILT-UP)
    - 구조가 간단한 철골구조 주차장임을 감안 적용노무비 조정
    - 톤당 : 352,405원 → 290,591원(61,814원 조정)
    - ☞ 철골공 2.48인 → 철골공 1.981인
  - 철골가공조립(Rolled-shape)
    - 구조가 간단한 철골구조 주차장임을 감안 적용노무비 조정
    - 톤당 : 194,511원 → 159,654원(34,857원 조정)
    - ☞ 철골공 1.3987인 → 철골공 1.119인

○ 시공여건 등을 고려한 과다설계 조정

- 철골자재 신재의 경우 녹막이페인트(뽀칠) 시공시 별도의 바탕 처리가 필요없어 제외 조정

- m<sup>2</sup>당 : 6,753원 → 1,445원(5,308원 조정)

- 모르타르기계바름은 별도의 마감공정이 있는 경우 초벌품만 적용

- m<sup>2</sup>당 : 5,495원 → 890원(4,605원 조정)

☞ 미장공 0.04인, 보통인부 0.01인 → 미장공 0.01인

○ 원가계산 제비율 적용기준 적정반영

- 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준에 따라 산업안전보건 관리비 조정

- (재료비+직노+관급자재)\*2.48

→ ((재료비+직노)\*1.81+재)\*2.48)\*1.2배

□ 법규 및 적용기준

○ 지방자치단체 원가계산 및 예정가격 작성요령

○ 거래실례가격 및 건설공사 표준품셈

< 심사 착안 사항 >

- ▶ 건설공사 표준품셈 적용을 통한 과다설계여부 확인 조정
- ▶ 설계도서, 시공여건 등을 고려한 과다설계여부 확인
- ▶ 원가계산 제비율 적용기준에 의한 적정경비 반영여부 검토

# 00 문화센터 건립공사(건축)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 2,408,732천원(도급액 1,854,651, 관급액 554,081)
- 규 모 : 문화센터 1개동(지하1/지상4층, 연면적 1,639.9㎡)
- 기 간 : 착공일로부터 9개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률  |
|-------|-------|-----|------|
| 1,854 | 1,573 | 281 | 15.2 |

## □ 주요 심사내용

- 건설공사 표준품셈 적용
  - 조적공사(0.5B 쌓기) 일위대가(노무량) 조정
    - 천매당 : 312,589원 → 233,365원(79,224원 조정)
    -  조적공 1.8인, 보통인부 1.0인 → 조적공 1.6인, 보통인부 0.56인
  - 타일공사(도기질타일붙임 300\*600, 벽체) 노무량 조정
    - m²당 : 52,322원 → 38,155원(14,167원 조정)
    -  타일공 0.18인, 줄눈공 0.02인, 보통인부 0.12인
    - 타일공 0.138인, 줄눈공 0.017인, 보통인부 0.074인

- 조달청 시장시공가격 및 조달청 가격정보 적용
  - 석공사 시공비(화강석 붙임, 습식, 바닥)
    - m<sup>2</sup>당 : 66,297원 → 28,700원(37,597원 조정)
  - 데코타일붙임(450\*450\*3.0mm)
    - m<sup>2</sup>당 : 20,919원 → 15,827원(5,092원 조정)
- 기타사항(과다설계 및 제경비 조정 등)
  - 옥상면의 경우 에폭시마감 처리가 필요없어 제외
  - 원가계산 제비율 적용기준에 의한 간접노무비 및 기타경비 조정
    - 간접노무비 8.5% → 8.4%(감 0.1%)
    - 기타경비 6.0% → 5.7%(감 0.3%)

## □ 법규 및 적용기준

- 지방자치단체 원가계산 및 예정가격 작성요령
- 거래실례가격 및 건설공사 표준품셈
- 조달청 시장시공가격 및 가격정보

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 건설공사 표준품셈 적용을 통한 과다설계여부 확인 조정
- ▶ 조달청 시장시공가격 및 가격정보 적정반영여부 검토
- ▶ 원가계산 제비율 적용기준에 의한 적정경비 반영여부 검토

# 00 분뇨처리시설 확충 현대화사업(건축)

## □ 사업개요

- 사업비 : 3,294,640천원(도금액 2,606,560, 관금액 688,080)
- 규모 : 분뇨처리시설 1개동(지상3층, 연면적 1,938.7㎡)
- 기간 : 착공일로부터 12개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률  |
|-------|-------|-----|------|
| 2,606 | 2,193 | 413 | 15.8 |

## □ 주요 심사내용

- 건설공사 표준품셈 적용
  - 타일공사(파벽돌타일 압착붙임, 벽체) 노무량 조정
    - ㎡당 : 194,902원 → 180,850원(14,052원 조정)
    - ☞ 타일공 0.18인, 줄눈공 0.016인, 보통인부 0.64인  
→ 타일공 0.152인, 줄눈공 0.02인, 보통인부 0.055인
    - 소운반, 비빔, 청소(마무리) 비용은 붙임 노무량에 포함되어 있어 제외
  - 강관동바리(5.0m이하) 수평연결 보강은 현장여건 등을 감안하여 층고 3.5m를 초과하는 2m마다 1단 보강으로 조정
    - 2단 보강 → 1단 보강으로 조정

- 원가계산 제비율 적용 기준에 의한 적정경비 반영
  - 간접노무비 10% → 7.1%(감 2.9%)
  - 기타경비 6.2% → 6.6%(증 0.4%)
  - 일반관리비 6% → 5.5%(감 0.5%)
  - 이윤 15% → 12%(감 3%)
- 기타사항(철거물량 및 고재발생량 조정 등)
  - 품셈 적용기준에 따라 철골구조물 철거에 따른 고재비용 반영
    - 철골고재 발생량 57.9톤 반영(25,476,000원)
  - 품셈 적용기준에 따라 기존 캐노피 철거수량 조정
    - 캐노피 철거수량 364톤 → 57톤(감 307톤)
    - 철골재철거 물량 1,144톤 → 837톤(감 307톤)
    - 410,684천원 → 302,148천원(감 108,536천원)

## □ 법규 및 적용기준

- 지방자치단체 원가계산 및 예정가격 작성요령
- 거래실례가격 및 건설공사 표준품셈
- 조달청 시장시공가격 및 가격정보

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 건설공사 표준품셈 적용을 통한 과다설계여부 확인 조정
- ▶ 조달청 시장시공가격 및 가격정보 적정반영여부 검토
- ▶ 원가계산 제비율 적용기준에 의한 적정경비 반영여부 검토
- ▶ 기존 시설 철거에 따른 철거량 및 고재량 산출 적정여부 검토

# 00 문화원 건립공사(건축)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 14,393,947천원(도금액 10,100,750, 관금액 4,293,197)
- 규 모 : 복합문화시설 1개동(지하3/지상5층, 연면적 14,462.8㎡)
- 기 간 : 착공일로부터 24개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액    | 심사액   | 조정액   | 조정률  |
|--------|-------|-------|------|
| 10,100 | 8,708 | 1,392 | 13.8 |

## □ 주요 심사내용

- 건설공사 표준품셈 적용
  - 철골공사(Rolled shape) 노무량 조정
    - 톤당 : 605,767원 → 333,237원(272,530원 조정)
    - ☞ 철골공 4.686인 → 철골공 1.562인, 직접노무비의 60% 경비 반영
  - 조립식 가설건축물(창고 및 실험실) 규모 조정
    - 가설창고 : 150㎡ → 120㎡(감 30㎡)
    - 실험실 : 50㎡ → 30㎡(감 20㎡)
  - 내부수평비계에 대해서는 이동식강관말비계 활용으로 조정
    - 내부수평비계 13,017㎡ → 이동식강관말비계 131대로 조정

○ 실적공사비 적용

- 현장정리(철근콘크리트조) 실적공사비 적용

· m<sup>2</sup>당 : 12,216원 → 7,420원(4,796원 조정)

- 모르타르 바름(외벽 24mm) 실적공사비 적용

· m<sup>2</sup>당 : 27,504원 → 17,596원(9,908원 조정)

○ 시공여건 등을 고려한 과다설계 조정

- 철근공정 스페이서 설치비용은 실적공사비 적용시 철근가공  
조립비용에 포함되어 있어 제외

- 인테리어 공사에 포함된 먹매김 및 현장정리 등 가설비용은  
본 공사내역에 반영되어 있어 제외

- 보호막설치는 환경보전비에서 활용가능함에 따라 제외

## □ 법규 및 적용기준

○ 지방자치단체 원가계산 및 예정가격 작성요령

○ 거래실례가격 및 건설공사 표준품셈

○ 실적공사비, 조달청 시장시공가격 및 가격정보

### < 심사 착안 사항 >

▶ 건설공사 표준품셈 적용을 통한 과다설계여부 확인 조정

▶ 조달청 시장시공가격 및 가격정보 적정반영여부 검토

▶ 시공여건 등을 고려한 과다설계 여부 확인 검토

# 0000연수원 리모델링공사(건축)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 2,321,945천원(도급액 2,145,665, 관급액 176,280)
- 규 모 : 지방행정연수원 리모델링(연면적 12,446.2m<sup>2</sup>)
- 기 간 : 착공일로부터 3개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률  |
|-------|-------|-----|------|
| 2,145 | 1,725 | 420 | 19.6 |

## □ 주요 심사내용

- 조달청 시장시공가격 및 조달청 가격정보 적용
  - 비닐무석면타일붙임 및 전도성타일 시공비
    - m<sup>2</sup>당 : 8,610원 → 3,500원(5,110원 조정)
  - 플로어링보드(경질단풍나무, 22mm)
    - m<sup>2</sup>당 : 62,000원 → 55,000원(7,000원 조정)
- 건설공사 표준품셈 적용
  - 비닐계타일 및 카페타일 철거 노무량 조정
    - m<sup>2</sup>당 : 8,144원 → 2,443원(5,701원 조정)
  - ☞ 보통인부 0.1인 → 보통인부 0.03인

- 리모델링 공사임을 감안하여 건축물현장정리 노무량 조정
  - m<sup>2</sup>당 : 5,701원 → 2,850원(2,851원 조정)
  - ☞ 보통인부 0.07인 → 보통인부 0.035인(기준 노무비의 50% 적용)
- OA플로어 및 방부목데크 철거 일위대가상 잡재료비는 품셈 기준상 반영근거가 없으므로 제외
- 건물 채도장에 따라 계상한 수성페인트면 긁어내기(벽, 천정)에 대해서는 품셈 기준에 의한 바탕만들기 노무량 적용
  - ☞ 특별인부 0.08인 → 도장공 0.012인

## □ 법규 및 적용기준

- 지방자치단체 원가계산 및 예정가격 작성요령
- 거래실례가격 및 건설공사 표준품셈
- 조달청 시장시공가격 및 가격정보

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 건설공사 표준품셈 적용을 통한 과다설계여부 확인 조정
- ▶ 조달청 시장시공가격 및 가격정보 적정반영여부 검토
- ▶ 공사유형별 시공여건등을 고려한 품셈적용 기준 조정

# 00시 00공원 야외공연장 증축공사(건축)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 1,432,195천원(도급액 1,308,582, 관급액 123,613)
- 규 모 : 야외공연장 1개동(지상2층, 연면적 974.01㎡)
- 기 간 : 착공일로부터 6개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률  |
|-------|-------|-----|------|
| 1,308 | 1,135 | 173 | 13.2 |

## □ 주요 심사내용

- 조달청 시장시공가격 및 조달청 가격정보 적용
    - 석공사 시공비(화강석 붙임, 습식, 바닥)
      - m<sup>2</sup>당 : 67,706원 → 28,700원(39,006원 조정)
    - 악세스후로아(스틸, 600각, 전도성타일마감)
      - m<sup>2</sup>당 : 115,000원 → 100,000원(15,000원 조정)
  - 공정별 중복적용 및 물량산출 부적정 조정
    - 공연장 증축시 소요되는 강관동바리(라멘구조) 수량 재산출
      - 877m<sup>2</sup> → 455m<sup>2</sup>(감 422m<sup>2</sup>)
- ☞ 야외공연장 천막구조 시공부분에 대한 강관동바리 설치면적 제외

- 전적처리된 정화조공사 내역서상 정화조보호벽 설치비용이 이중 계상되어 있어 제외
- 본 공사 내역과 견적서에 이중계상(감 12,291,852원)
- 구조별 건축물현장정리 비용 구분 적용
- 철근콘크리트조 974m<sup>2</sup> → 철근콘크리트조 506m<sup>2</sup>, 철골조 468m<sup>2</sup>
- 기타사항
- 전적처리된 공정(방수 및 정화조내부공사)은 재료비에 일괄 계상
- 재료비+노무비+경비 → 재료비

## □ 법규 및 적용기준

- 지방자치단체 원가계산 및 예정가격 작성요령
- 거래실례가격 및 건설공사 표준품셈
- 조달청 시장시공가격 및 가격정보

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 건설공사 표준품셈 적용을 통한 과다설계여부 확인 조정
- ▶ 조달청 시장시공가격 및 가격정보 적정반영여부 검토
- ▶ 설계도서, 시공여건 등을 고려한 과다설계여부 확인

# 00시 기념공원 조성공사(건축)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 1,727,534천원(도금액 1,580,291, 관금액 147,243)
- 규 모 : 본가복원 및 공연장 1개동(지하1/지상1층, 연면적 721.95㎡)
- 기 간 : 착공일로부터 6개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률  |
|-------|-------|-----|------|
| 1,308 | 1,135 | 173 | 13.2 |

## □ 주요 심사내용

- 조달청 시장시공가격 및 조달청 가격정보 적용
  - 데코타일 붙임(300\*300\*2.0mm)
    - m<sup>2</sup>당 : 25,109원 → 15,980원(39,006원 조정)
  - 알루미늄 천정재(SW-100S)
    - m<sup>2</sup>당 : 60,600원 → 48,500원(12,100원 조정)
- 공정별 중복적용 및 물량산출 부적정 조정
  - 전시관 방수공사에 포함된 ㄱ형강 설치비 단위수량 기준 정정
    - 단위수량 기준 134.65ton → 134.65kg(감 95,981,213원)
  - ☞ 일위대가상 ㄱ형강에 대한 단위수량이 kg이나 ton으로 반영

- 천정수장재 붙임 수량산출 오류 정정

·  $317.52\text{m}^2 \rightarrow 151.2\text{m}^2$ (감  $166.32\text{m}^2$ )

 수량산출서상 천정수장재 붙임 수량산출 오류에 따라 조정

- 비닐무석면타일붙임 비용에 타일재료비가 포함되어 있음에도  
별도로 재료비를 반영함에 따라 제외 조정

#### ○ 기타사항

- 건적처리된 공정(오수처리시설)상 행정인허가 및 공과잡비 제외 조정

 행정인허가는 발주청에서 처리가능한 사항이며 원가계산서상 제경비가  
별도 계상됨에 따라 불필요한 공과잡비 제외

## □ 법규 및 적용기준

○ 지방자치단체 원가계산 및 예정가격 작성요령

○ 거래실례가격 및 건설공사 표준품셈

○ 조달청 시장시공가격 및 가격정보

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 조달청 시장시공가격 및 가격정보 적정반영여부 검토
- ▶ 설계도서(수량산출서 등), 시공여건 등을 고려한 과다설계여부 확인
- ▶ 행정인허가 소요비용 및 불필요한 공과잡비 등 반영여부 확인

# 00 산림교육센터 신축공사(건축)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 1,393,502천원(도급액 1,270,610, 관급액 122,892)
- 규 모 : 교육센터 1개동(지하1/지상1층, 연면적 708.02㎡)
- 기 간 : 착공일로부터 6개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률  |
|-------|-------|-----|------|
| 1,270 | 1,095 | 175 | 13.8 |

## □ 주요 심사내용

- 조달청 시장시공가격 및 조달청 가격정보 적용
  - 다채무늬페인트(내벽, 시공비)
    - ㎡당 : 5,746원 → 4,340원(1,406원 조정)
  - 열경화성수지 천정재(SMC, 1.2\*300\*300)
    - ㎡당 : 54,000원 → 35,100원(18,900원 조정)
- 전문업체 견적 재의뢰를 통한 시공단가 조정
  - 견적 처리된 대형목구조 부분에 대해서는 전문업체 재견적을 통해 시공단가 재산출 조정
    - 대형목구조 1식 : 201,928천원 → 188,135천원(감 13,793천원)
  - ☞ 대형 목구조 전문업체 비교견적을 통한 적정 시공단가 반영

○ 건설공사 표준품셈 적용

- 목공사(지붕) 각상절기에 대해서는 품셈 11-3 기준을 준용하여  
일위대가 조정

· m<sup>2</sup>당 : 111,821원 → 47,700원(64,121원 조정)

☞ 목공 0.586인 → 0.0975인(감 0.4885인), 보통인부 0.056인 → 0.0091인(감 0.0469인)

□ 법규 및 적용기준

- 지방자치단체 원가계산 및 예정가격 작성요령
- 거래실례가격 및 건설공사 표준품셈
- 조달청 시장시공가격 및 가격정보

< 심사 착안 사항 >

- ▶ 조달청 시장시공가격 및 가격정보 적정반영여부 검토
- ▶ 설계도서(수량산출서 등), 시공여건 등을 고려한 과다설계여부 확인
- ▶ 전문업체 비교견적을 통한 시공단가 비교 검토

# 00시 00도서관 건립공사 시공감리용역(건축)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 854,930천원(도급액 854,930)
- 규 모 : 도서관 1개동(지하1/지상4층, 연면적 7,642.1m<sup>2</sup>)
- 기 간 : 착공일로부터 22개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률  |
|-----|-----|-----|------|
| 854 | 729 | 125 | 14.6 |

## □ 주요 심사내용

- 건설공사 감리대가 기준 적용
  - 제경비, 기술료 요율 조정(건설공사 감리대가기준 제10조)
  - 도서관은 교육연구시설에 해당됨에 따라 감리대가 기준상 보통의 공종을 적용하여 제경비 요율 조정(120%→115%)
    - ☞ 건설공사 감리대가 기준상 제경비 적용범위는 110~120%임
  - 도서관은 교육연구시설에 해당됨에 따라 감리대가 기준상 보통의 공종을 적용하여 기술료 요율 조정(40%→30%)
    - ☞ 건설공사 감리대가 기준상 기술료 적용범위는 20~40%임

- 주재비 및 현장사무원 조정
  - 현장의 접근성이 좋은 지역임을 감안 주재비 요율 20%로 조정
    - ☞ 지역적 특성을 고려하여 주재비 조정 가능
  - 공사특성 및 상주인원 감리원수를 고려하여 현장사무원 제외
- 기타사항
  - 제경비, 기술료, 주재비, 현장사무원 조정에 따라 손해배상  
공제보험료 및 부가세 재산출

## □ 법규 및 적용기준

### ○ 건설공사 감리대가 기준

#### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 건설공사 현장여건을 감안하여 감리대가 기준에 의한 적정경비  
반영여부 확인

## 00 도로 확 · 포장사업(기계)

### □ 사업개요

- 사업비 : 2,149백만원(도금액 2,049 관금액 100)
- 규모 : L=2.92km, 터널 2개소 환기 및 급배수, 오·폐수시설
- 기간 : 착공일로부터 36개월

### □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률  |
|-------|-------|-----|------|
| 2,049 | 1,277 | 772 | 37.6 |

### □ 주요 심사내용

- 터널공사 중 1식 전적 처리된 오·폐수 처리시설을 표준품셈 등을 적용하여 세부설계서 작성 후 계약심사에 반영
- 수질자동측정시스템(TMS) 설치 개소 조정(3개소→1개소)
  - 관련규정(수질 및 수생태계 보전에 관한 법률)에서 처리용량 700톤/일 이상 설치토록 규정되어 설치기준 미만 2개소 설치제외
- 오·폐수처리조와 용도 및 기능이 중복되는 PH저감시설 설치제외
- 가격정보 및 시장 조사가격 적용(53종)
  - 축류형팬(11KW)/대 : 21,300,000원→10,409,000원(감 10,891,000원)

## □ 법규 및 적용기준

- 지방자치단체 원가계산 및 예정가격 작성요령
- 건설공사 표준품셈(2013년) 적용
- 수질 및 수생태계 보존에 관한 법률

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 공종별 표준품셈 적용 여부 및 적정성 확인(1식 견적처리 등)
- ▶ 관련규정 반영 여부 확인

# 000 복합화력발전소 용수공급시설(기계)

## □ 사업개요

- 사업비 : 785백만원
- 규모 : 펌프 등 가압시설 설치, 배관공사
- 기간 : 착공일로부터 12개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률  |
|-----|-----|-----|------|
| 785 | 581 | 204 | 25.9 |

## □ 주요 심사내용

- 설계도서간에 불일치 사항 조정
  - 밸브 재질이 설계도서(시방서, 도면, 내역서)간 불일치 사항에 대하여 시방서 및 도면에 맞게 밸브 재질조정 (스테인레스→덕타일주철)
- 조사자재 중 제경비 및 부가가치세가 포함되어 조사된 단가에 제경비를 이중 계상된 사항조정
- 구입자재 중 조달청 3자단가 계약품목(게이트밸브 등 5종)에 대하여 관급자재로 변경토록 협의 조정
- 가격정보 및 시장 조사가격 적용(22종)
  - 수충압탱크(5m<sup>3</sup>)/대 : 120,620,000원→103,840,000원(감 16,780,000원)

## □ 법규 및 적용기준

- 지방자치단체 원가계산 및 예정가격 작성요령
- 건설공사 표준품셈(2013년) 적용

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 설계도서(시방서, 도면, 내역서) 간에 재질, 규격 등 일치 여부 확인
- ▶ 조달청 제3자단가계약 물품 확인 및 거래실례가격 조사 적용

# 000 하수처리시설 증설공사(기계)

## □ 사업개요

- 사업비 : 2,407백만원(도금액 1,262 관금액 1,145)
- 규모 : 하수처리시설(5천톤/일) 증설, 배관공사
- 기간 : 착공일로부터 10개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률  |
|-------|-------|-----|------|
| 1,262 | 1,135 | 126 | 10.1 |

## □ 주요 심사내용

- 현장여건에 따른 표준품셈 적용
  - 잡철물제작설치 간단구조로 제작되는 배관지지대 제작설치 품이 보통구조로 설계되어 간단구조 품 적용
  - 현장 가설사무소 설치위치가 현장 확인결과 포장된 부지에 설계되어 기초공사비 삭감
- 종합시운전비 조정
  - 시운전 참여기술자 투입계획 및 업무분장 등을 확인하여 과다 산정된 환경분야 참여기술자 등급 조정
  - 공인기관 수질분석비 수수료를 『국립환경연구원』 단가 적용

○ 가격정보 및 시장 조사가격 적용(120종)

- 비금속후랩밸브(350A)/대 : 4,500,000원→3,464,000원(감1,036,000원)

□ **법규 및 적용기준**

- 지방자치단체 원가계산 및 예정가격 작성요령
- 건설공사 표준품셈(2013년) 적용
- 공공하수도시설 설치사업 업무지침
- 국립환경연구원 시험의뢰 규칙

**< 심사 착안 사항 >**

- ▶ 공종별 표준품셈 및 공사 현장여건 적정반영 여부 확인
- ▶ 관련규정 반영 여부 확인

# 유량조정조 설치 전기·소방공사(전기)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 861백만원(도금액626, 관금액235)
- 규 모 : 전력간선, 동력, 전등, 전열, 소방, 계측제어 설비공사
- 기 간 : 착공일로부터 24개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률   |
|-----|-----|-----|-------|
| 626 | 427 | 199 | 31.78 |

## □ 주요 심사내용

- 가격정보 및 시장 조사가격 적용(109종)
  - 피난구유도등(소형(단면),60분용)/개 : 124,000원 → 32,000원(감92,000원)
  - 탄소접지봉(260×1000)/개 : 790,000원 → 628,000원(감162,000원)
- 일위대가 및 공량산출서 조정
  - 현장여건을 감안 유량조정조 내 소방자탐 정보를 관리동에 전송하는 방법개선 (배관·배선 연장거리 단축)
    - ▶ 당초 배관배선 연장이 길어 유량조정조에 화재수시반을 설치하고, 이상유무만 관리동으로 전송토록 조정
  - 현장 조사결과 기존 공동구 케이블트레이 재활용이 가능함에 따라 유량조정에서 관리동으로 설치되는 강제전선관 설치비 감액
  - 강제전선관 노말밴드 설치품 감액 : 이중반영(전선관 설치품 포함)

## □ 법규 및 적용기준

- 전력기술관리법, 시행령, 시행규칙
- 전기공사업법, 시행령, 시행규칙
- 전기설비 기술기준, 내선규정

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 현장조사 결과에 의한 자재수량 및 설치 공량 적정성
- ▶ 시장자재 거래가격 조사 및 가격정보
- ▶ 전기표준품셈 적용 적정성

# 00 도로 확포장 전기공사(전기)

## □ 사업개요

- 사업비 : 5,901백만원(도금액3,615, 관금액2,238, 기타48)
- 규모 : 가로등, 통로박스등, 신호등, 지하차도 설치공사
- 기간 : 착공일로부터 49개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률   |
|-------|-------|-----|-------|
| 3,615 | 2,901 | 714 | 19.75 |

## □ 주요 심사내용

- 일위대가 및 공량산출서 조정
  - 옥내 설치품으로 적용된 도로횡단용 강제전선관(104C)배관 작업은 옥외에서 설치됨에 따라 배전설비 강관 설치품 적용
  - 케이블트레이에 새들 부착으로 터널 등기구가 설치됨에 따라 셋트앙카 설치품 감액
  - 케이블지지클램프 설치 간격 조정으로 수량 감액 : 1.5m → 2m  
· 2,281개 → 1,711개(감 570개)
- 교량가로등 전력케이블 배선작업을 위한 콘크리트 매입용으로 부적합 자재를 변경하여 자재비 및 인건비 절약
  - 강제전선관(104C) → 폴리에틸렌전선관(PE30mm)

## □ 법규 및 적용기준

- 전력기술관리법, 시행령, 시행규칙
- 전기공사업법, 시행령, 시행규칙
- 전기설비 기술기준, 내선규정

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 현장조사 결과에 의한 자재수량 및 설치 공량 적정성
- ▶ 시장자재 거래가격 조사 및 가격정보
- ▶ 전기표준품셈 적용 적정성

# 00 근린공원 조성 전기공사(전기)

## □ 사업개요

- 사업비 : 1,532백만원(도급액936, 관급액585, 기타11)
- 규모 : 전력인입설비, 옥외전력간선설비, 옥외조명설비 등
- 기간 : 착공일로부터 24개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률   |
|-----|-----|-----|-------|
| 936 | 736 | 200 | 21.36 |

## □ 주요 심사내용

- 가격정보 및 시장 조사가격 적용(63종)
  - 전력용케이블(F-CV, 1C×150mm<sup>2</sup>)/m : 16,472원 → 13,184원(감 3,288원)
  - 파상형폴리에틸렌전선관(100mm)/m : 1,969원 → 1,550원(감 419원)
- 일위대가 및 공량산출서 조정
  - 수변전실반과 가장 근접한 곳으로 전력인입 위치를 조정하여 전력케이블 및 전선관 수량 감액
    - 전력케이블 : 600m → 90m(감 510m), 전선관 : 400m → 40m(감 360m)
  - 환경보존비, 건설기계대여금 및 하도급대금 지급 보증서발급 수수료 감액
  - 케이블트레이 설치용 셋트앵커(80개) 설치품 감액(이중반영)
  - 옥외간선 파상형폴리에틸렌 전선관 설치품 조정 : 4열 동시배열 할증 적용

## □ 법규 및 적용기준

- 전력기술관리법, 시행령, 시행규칙
- 전기공사업법, 시행령, 시행규칙
- 전기설비 기술기준, 내선규정

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 현장조사 결과에 의한 자재수량 및 설치 공량 적정성
- ▶ 시장자재 거래가격 조사 및 가격정보
- ▶ 전기표준품셈 적용 적정성

# 첨단교통관리시스템 구축사업(통신)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 2,599백만원
- 규 모 : CCTV 14대, VMS, DSRC-RES 54대 등
- 기 간 : 착공일로부터 9개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률   |
|-------|-------|-----|-------|
| 2,794 | 2,504 | 290 | 10.38 |

## □ 주요 심사내용

- 가격정보 및 시장 조사가격 적용(26종)
  - 카메라 하우징 : 1,200,000원/대 → 650,000원/대(감 550,000원)
  - 디코더 : 2,300,000원/대 → 1,250,000원/대(감 1,050,000원)
- 품셈에 의한 일위대가 및 공량 조정
  - 첨단교통관리시스템 구축사업 관리용역과 중복되는 시스템 및 장비 시험 인건비 조정 (ITS 표준품셈 → 전기·통신품셈 변경적용)
- 「2013년 S/W 사업대가산정 가이드」 기준 산출금액 조정
  - 과다 또는 잘못 산정된 내·외부논리파일, 출력·조회 기능수 조정

## □ 법규 및 적용기준

- 전기·정보통신 표준품셈(2013년) 적용
- 2013년 S/W 사업대가산정 가이드

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 사업관리용역의 과업과 중복된 여부 검토를 통한 공량 조정
- ▶ 시장자재 거래가격 조사 및 가격정보
- ▶ 전기·정보통신표준품셈 적용 적정성

# CCTV 통합관제센터 구축사업(통신)

## □ 사업개요

- 사업비 : 1,389백만원
- 규모 : 통합관제 솔루션 및 관제상황판 등
- 기간 : 착공일로부터 6개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액   | 심사액   | 조정액 | 조정률   |
|-------|-------|-----|-------|
| 1,389 | 1,283 | 206 | 14.83 |

## □ 주요 심사내용

- 가격정보 및 시장 조사가격 적용(8종)
  - 저장분배S/W/copy : 7,000,000원 → 6,555,000원(감 445,000원)
  - 서버랙/대 : 900,000원 → 650,000원(감 250,000원)
- 현장 확인결과 기존 서버 및 S/W중 일부는 재활용이 가능하여 산출 물량 협의조정
  - 서버이전설치 31대 → 13대, 저장분배 S/W 21copy → 13copy
- 대가산정에 대하여 논란이 있는 품목(CAL 라이선스)의 도입 시기 협의조정(가격정책 확정 후 도입추진)

## □ 법규 및 적용기준

- 전기·정보통신 표준품셈(2013년) 적용
- 지방자치단체 원가계산 및 예정가정 작성요령

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 시장자재 거래가격 조사 및 가격정보
- ▶ 전기·정보통신 표준품셈 적용 적정성
- ▶ 기 구축장비 현황 및 운영방식 등을 현장 확인하여 산출물량의 적정성 검토조정

# 000신도시 단지조성공사폐기물처리(용역)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 469백만원
- 규 모 : 폐아스콘 3,373톤, 폐콘크리트 14,371톤, 혼합폐기물 496톤
- 기 간 : 착공일로부터 36개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률  |
|-----|-----|-----|------|
| 469 | 369 | 100 | 21.3 |

## □ 주요 심사내용

- 폐기물 처리비 단가 조정
  - 폐아스콘 3,373톤, 폐콘크리트 14,371톤, 혼합폐기물 496톤
  - ☞ 경기도 건설폐기물 처리 조사단가로 적용
- 운반비 유류비용 조정
  - 경유 : 1,469.0원/ℓ → 1,571.81원/ℓ
  - ☞ 경기도 거래 조사 가격으로 조정
- 운반비는 기계경비산정 품셈(건설품셈) 적용에 누락된 일반 관리비 및 이윤 반영
  - 일반관리비 : 0% → 5%, 이윤 : 0% → 10%

## □ 법규 및 적용기준

- 건설폐기물 처리기준 및 방법 등에 관한 업무처리지침  
(환경부예규 제471호, 2012.10.29)
- 2013 건설공사 표준품셈

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 폐기물 성상별 처리비의 적정성 검토
- ▶ 건설품셈의 기계경비산정 품셈 적용시 일반관리비 및 이윤이 계상 여부 확인
  - (사)한국건설폐기물수집운반협회 공시 운반비에는 일반관리비 및 이윤이 포함되어 있음.

# 0000 공원 치안 및 방범순찰(용역)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 418백만원
- 규 모 : 0000공원 일대 및 주변 취약지역 치안 및 방범순찰 (인원 7명)
- 기 간 : 착수일로부터 10개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률  |
|-----|-----|-----|------|
| 418 | 275 | 143 | 34.2 |

## □ 주요 심사내용

- 순찰인원(6명)의 상여금 과다계상 조정
  - 연간 상여금 산출을 순찰인원 6명을 12명으로 적용 산출
- 근무기간이 1년 미만 근로자의 퇴직급여충당금 조정
- 법정 의무보험 요율 조정
  - 산재보험요율 : 2% → 1% (기타의 각종사업요율)
  - 건강보험요율 : 2.9% → 2.945% (2013년도 적용요율)

## □ 법규 및 적용기준

### ○ 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준

#### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 과업지시서 인력산출 자료 및 실제 근무조건 등에 따른 제수당 적정 산출 여부 검토

## 00 온라인 홍보(용역)

### □ 사업개요

- 사업비 : 304,332천원
- 내용 : 트위터, 블로그 등 온라인매체 활성화 및 온라인 서포터즈 운영지원 등
- 기간 : 착수일로부터 12개월

### □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률   |
|-----|-----|-----|-------|
| 304 | 212 | 92  | 30.26 |

### □ 주요 심사내용

- 과업 중첩도 및 참여율을 고려하여 연구보조원(4명) 용역 참여율 조정(45%→40%)
- ‘회의비’에 계상된 온라인 서포터즈에게 지급되는 원고료 및 ‘연구재료비’에 계상된 이벤트 당첨자에게 지급되는 경품비는 해당 기관에서 직접 집행함이 타당하다고 판단되어 심사제외
- 동 용역비에 포함되어 지급될 경우 일반관리비, 이윤, 부가세 등의 예산낭비 발생

## □ 법규 및 적용기준

- 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준
- 공무원 여비업무 처리기준
- 경기도 예산편성 세부지침

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 연구원들의 역할에 맞는 과업참여 정도의 적정성 검토
- ▶ 경비의 각 항목별 타당성 및 적정성 검토

# 수질오염총량관리계획 이행평가(용역)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 107,031천원
- 내 용 : ○○시 전지역 및 ○○시공공하수처리장 등 15개 시설
- 기 간 : 착수일로부터 10개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률 |
|-----|-----|-----|-----|
| 107 | 102 | 5   | 4.6 |

## □ 주요 심사내용

- 일반관리비성 전산처리비(복사기 임차료) 전액조정
  - 전산처리비는 해당 연구내용과 관련된 자료 처리를 위한 컴퓨터(특수목적 컴퓨터 프로그램 또는 프로그램 탑재된 컴퓨터)사용료와 부대비용을 말함
- 전문가 자문비는 지방자치단체 세출예산 집행기준으로 적용하여 조정
  - 회의수당 (2시간 이내) 100,000원 → 80,000원
- 동 용역의 과업범위, 즉 모니터링 대상 지역이 관내지역인 점을 감안하여 국내여비를 근무지내 출장으로 조정
  - 국내여비 40,000(일비, 식비) → 근무지내여비 20,000원

## □ 법규 및 적용기준

- 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준
- 공무원 여비업무 처리기준
- 경기도 예산편성 세부지침

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 연구원들의 역할에 맞는 과업참여 정도의 적정성 검토
- ▶ 경비의 각 항목별 타당성 및 적정성 검토

# 0000사지 11차 추가 발굴조사(용역)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 418백만원
- 규 모 : 발굴조사 5,146m<sup>2</sup>
- 기 간 : 착수일로부터 150일(실조사 67일)

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률  |
|-----|-----|-----|------|
| 418 | 373 | 45  | 10.7 |

## □ 주요 심사내용

- 10차 발굴조사 보고서 및 11차 시굴조사 보고서에 따라 환경  
요인 보정계수 조정
  - 유물내용 : 유구당 15점 이상 → 유구당 14점~6점
- 굴삭기(무한궤도 0.7) 중기사용료 연료비 단가조정
  - 1542.77원/ℓ → 1518.18원/ℓ (유통물가 7월호 기준)

## □ 법규 및 적용기준

- 매장문화재 조사용역 대가의 기준(문화재청 고시 제2011-67호)
- 이전 차수 발굴조사 결과보고서
- 유가 시중거래실례가

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 추가발굴조사로 같은지역 이전 차수 발굴조사 결과 보고서와 비교하여 과다계상된 계수 조정.
- ▶ 유가의 해당월 시중거래실례가 조사단가 적용.
- ▶ 매장문화재 조사용역 대가의 기준 적정 반영 여부.

# 00 ~ 00 광역BIS확장 구축사업 사업관리(용역)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 154백만원
- 내 용 : 전반적인 광역BIS 구축에 관한 사업관리
- 기 간 : 착수일로부터 7개월

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률 |
|-----|-----|-----|-----|
| 154 | 146 | 8   | 5.2 |

## □ 주요 심사내용

- 경비 중 조사비 과다계상 부분 조정
  - ‘설계인건비 산출내역’ 항목에서 ‘교통현황분석’, ‘현장시스템 설치 대상지점 조사’ 각각 조사인력투입 → 단일 조사인력투입
  - ※ 교통현황 조사와 현장시스템 설치지점 조사는 하나의 세트로 같은 지점에 위치
- 전산처리비중 일반관리비에서 지출이 가능한 「토너구입비」 전액감액
  - ※ 전산처리비는 해당 연구내용과 관련된 자료를 처리하기 위한 컴퓨터(특수목적의 컴퓨터 프로그램 또는 그 프로그램이 탑재된 컴퓨터) 사용료와 그 부대비용을 말함.
  - (안전행정부 예규 제2호 제2장 예정가격 작성요령 및 경기도 학술연구용역 심사기준)

## □ 법규 및 적용기준

- 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준
- 경기도 학술연구용역 심사기준

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 하나의 세트로 같은 지점에 위치에 대한 조사비 항목 중복계상을 조정
- ▶ 일반관리비에서 지출이 가능한 일반 전산소모품 계상에 대한 조정
- ▶ 국내출장과 교통비 등의 중복지급 및 과다지급 조정

# 공립치매병원 의료장비 구매(물품구매)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 총 180백만원
- 내 용 : 인지재활치료 및 의료장비 등 17종 183점

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

### <일반의료장비>

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률 |
|-----|-----|-----|-----|
| 50  | 48  | 2   | 4.0 |

### <재활치료장비>

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률 |
|-----|-----|-----|-----|
| 77  | 74  | 3   | 3.9 |

### <의료설비장치>

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률  |
|-----|-----|-----|------|
| 53  | 46  | 7   | 13.2 |

## □ 주요 심사내용

- 다품종 소량 구매 경우, 수요 물품의 종류별 유사성, 제조·유통 전문성 그리고 일괄 납품 가능 여부 등을 종합적으로 고려하여 시중거래가격 비교 조사 및 분리 발주하여야 하나
- ○○시에서는 일반의료장비·재활치료장비·의료설비장치 3개 분야에 대해 분야별 1인 전적 가격 조사·추정가격 산출하여 일괄 구매 추진코자 함

○ 원가심사시, 17종 장비에 대한 상호 유사성, 제조·유통업체, 납품 가능 여부 등을 재조사, 3개 분야로 분리하여 시중거래 가격 비교 및 물가자료 반영·심사 (총 12,000천원 감액)

- (일반의료장비) 환자감시모니터 (8대) 34,848천원 → 33,106천원
- (재활치료장비) 균형능력측정SYS (1대) 20,790천원 → 19,760천원
- (의료설비장치) 산소공급장치 (48대) 53,097천원 → 45,760천원

## □ 법규 및 적용기준

○ 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 다품종 소량 물품 구매시, 관련 전문성을 갖춘 업체 대상을 가격 비교 조사
- ▶ 구매 물품 내역 작성시, 유통(납품) 가능 여부 및 추정가격 신뢰성 파악

## 00 배수펌프장 제진기(물품구매)

### □ 사업개요

- 사 업 비 : 294백만원
- 규 모 : 로타리제진기(W3.0×H3.0m) 2대, 협잡물콘베이어(W0.6×L4.0m) 2대
- 기 간 : 2013. 02

### □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률  |
|-----|-----|-----|------|
| 294 | 264 | 30  | 10.2 |

### □ 주요 심사내용

- 가격정보 및 시장 조사가격 적용
  - 로타리제진기(W3.0×H3.0m)/대 : 114,500,000원 → 110,790,000원(감3,710,000원)
  - 협잡물콘베이어(W0.6×H4.0m )/대 : 8,225,000원 → 7,800,000원(감425,000원)
- 표준품셈 적용 및 인건비 조정
  - 로타리제진기 설치 품 조정 : 현장 설치 조건으로 설치비 삭감
  - 협잡물콘베이어 설치 품 조정 : 현장 설치 조건으로 설치비 삭감

## □ 법규 및 적용기준

### ○ 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준

#### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 자재비는 전문업체의 견적가격을 조사하여 적정단가 적용검토
- ▶ 현장설치 품에 대해서는 인도조건 및 납품조건 등을 고려하여 품 적용 필요 여부 검토

# 00하수처리시설 산화구 수중교반기(물품구매)

## □ 사업개요

- 사 업 비 : 92백만원
- 규 모 : 수중교반기(7.5KW) 2대, 부대설비 1식
- 기 간 : 2013.03

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률  |
|-----|-----|-----|------|
| 92  | 80  | 12  | 13.0 |

## □ 주요 심사내용

- 가격정보 및 시장 조사가격 적용
  - 교반기(7.5KW, 580 $\phi$ )/대 : 18,400,000원 → 16,300,000원(감2,100,000원)
  - 인양장치(수동원치타입)/SET : 7,400,000원 → 6,000,000원(감1,400,000원)
  - 모니터링유니트(산화구 교반기용)/개 : 800,000원 → 700,000원(감100,000원)
  - F-CV 케이블(F-cv16sq 4/c)/M : 8,415원 → 6,783원(감1,632원)
- 표준품셈 적용 및 인건비 조정
  - 기교반기 설치 품 조정 : 1식 단가 → 수중펌프 설치 품 적용
  - 덮개 철거 품 조정 : 설치 품의 60% → 50%(철골류 철거비율 적용)
  - 현장제어반에 이중 계상된 제경비 삭감
  - 수량산출 조정 : STS강판 등 3종

## □ 법규 및 적용기준

- 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준
- 기계설비 및 전기 표준품셈

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 자재비는 전문업체의 견적가격을 조사하여 적정단가 적용검토
- ▶ 현장설치 품에 대해서는 표준품셈 등을 고려하여 과다계상 여부 검토

# 콜센터 임대 및 운영사업(전산)

## □ 사업개요

- 사업목적 : 전문상담원 배치 및 인프라 임대를 통한 민원안내
- 사업량 : 전화민원 콜센터 구축 1식
  - 전문상담원 배치(3명), 콜센터 인프라 임대 및 공사소유 상담시스템 유지관리
- 사업비 : 167백만원
- 사업기간 : 계약일로부터 1년

## □ 심사결과

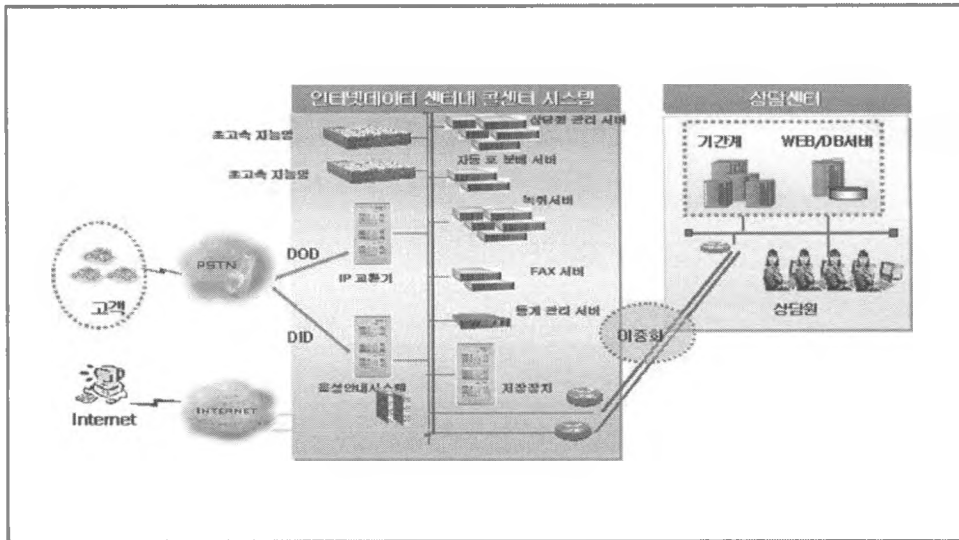
(단위 : 백만원, %)

| 구 분              | 요청액   | 심사액  | 조정액  | 조정률  |
|------------------|-------|------|------|------|
| 총 계              | 167.1 | 15.5 | 13.5 | 8.1  |
| 콜센터 상담운영         | 115   | 115  | -    | -    |
| 시스템(인프라) 임대(ASP) | 39.0  | 26.6 | 13.3 | 34.2 |
| 시스템(공사소유) 유지관리   | 13.1  | 12.9 | 0.23 | 1.8  |

## □ 주요 심사내용

- (상담운영) 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」(안행부 예규 제2호, '13. 3. 26.) 및 「근로기준법」에 의거 인건비 등이 적정 설계되어 원안심사
- (인프라 임대)시중 거래실례가격 조사에 근거하여 단가 조정(불임 참고)
  - 콜센터 인프라 임대(ASP) : 39,006,000원 → 25,652,000원 (감 13,354,000원)
- (시스템 유지관리) S/W 유지보수 난이도(복잡(10) → 보통(5)) 조정
  - 실무지식 난이도 : 869,441원 → 851,327원 (감 18,114원)

## □ 시스템 구성도



## □ 법규 및 적용기준

- 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준
- 근로기준법
- S/W사업대가산정 가이드 및 거래실례가격

### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 발주기관과 계약상대자가 위.수탁 협약방식 채택 수행하던 방식에서 입찰 방법을 변경하여 계약심사를 통한 예산 절감
- ▶ 발주기관에 ASP 회선방식 및 콜센터 운영방식을 명확히 설정하도록 하고 회선 방식과 구성방식 재검토 적용
- ▶ ASP 임대업체를 대상으로 현장 여건에 맞는 시스템 구축을 할 수 있도록 충분한 시장조사 실시
- ▶ 계약사항, 사업운영 형태 등을 고려하여 사업비의 과다계상 여부 검토
- ▶ 시스템의 연계성, 복잡성 등을 고려하여 난이도 조정 등

# 사랑이 그린 PC 보급사업(전산)

## □ 사업개요

- 사업량 : PC 1,630 SET
- 사업내용 : 중고 PC의 수집·정비·보급 및 A/S
- 사업비 : 253백만원
- 사업기간 : 착수일 ~ '13. 12. 31일

## □ 심사결과

(단위 : 백만원, %)

| 요청액 | 심사액 | 조정액 | 조정률  |
|-----|-----|-----|------|
| 253 | 203 | 50  | 19.8 |

## □ 주요 심사내용

- 수집, 정비, 보급 차량운행비(유류비) 조정
  - 주연료(경유) : 1,595원/ℓ → 1,497.93 (감 97.07원/ℓ)
  - ※ 시중거래 실례가격 조사에 근거 적정 단가 반영
- 시장거래 실례가격에 근거하여 단가 조정(붙임1)
  - 부품비 : 103,859,000원 → 54,459,000원 (감 49,400,000원)

## □ 법규 및 적용기준

- 시장 거래실례가격 및 직종별 중소제조업 직종별 임금조사

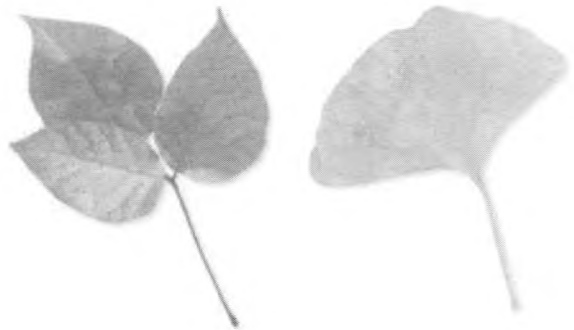
### < 심사 착안 사항 >

- ▶ 신품 및 중고부품의 규격(모델, 재질) 등을 확인하고 시장거래실례 가격을 조사하여 과다 계상된 부품 단가 조정
- ▶ 그린PC 보급사업의 최근 3개년 내 부품단가 등을 비교 검토하고 시장 조사 결과의 적정성 등 검토 확인



### III. 부 록

"경기도 계약실사업무 처리 규칙"





# 경기도 계약심사업무 처리 규칙

(제정) 2008-10-02 규칙 제 3338호

(일부개정) 2009-02-18 규칙 제 3357호

(일부개정) 2012-06-01 규칙 제 3536호 (경기도 규칙 용어 등 일괄정비 규칙)

제1조(목적) 이 규칙은 경기도에서 수행하는 계약심사업무의 기본적인 사항을 규정함으로써 지방재정의 합리적이고 효율적인 운영을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 규칙에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. “계약심사(이하 “심사”라 한다)”란 발주부서가 추진하는 제3조 사업에 대한 원가, 설계 및 공법 등의 적정성을 검토·분석·조정하는 것을 말한다.

2. “심사부서”란 제3호의 발주부서에 대하여 심사업무를 담당하고 있는 부서를 말한다.

3. “발주부서”란 제3조 사업을 추진하는 다음의 부서 또는 기관을 말한다.

가. 경기도(이하 “도”라 한다) 본청 실·과·담당관

나. 도의 직속기관 및 사업소

다. 도 의회사무처

라. 도의 지방공기업

마. 도의 공공기관

바. 시·군(지방공기업법에 의한 공사·공단을 포함한다)

4. “계약부서”란 계약을 체결하는 부서를 말한다.

5. “추정금액”이란 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」(이하 “시행령”이라 한다) 제2조제1호에 따른 추정가격에 부가가치세와 관급재료로 공급될 부분의 가격을 합한 금액을 말한다.

6. “추정가격”이란 물품·공사·용역 등의 조달계약을 체결함에 있어서 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」(이하 “법”이라 한다) 제5조에 따른 국제입찰 대상여부를 판단하는 기준 등으로 삼기 위하여 예정가격이 결정되기 전에 시행령 제7조에 따라 산정된 가격(부가가치세 및 관급금액을 제외한다)을 말한다.

제3조(심사 대상사업 및 범위) ① 심사 대상사업 및 범위는 다음 각 호의 어느 하나와 같다.

1. 공사의 경우 : 추정금액 5억원(건설산업기본법에 의한 종합공사가 아닌 공사는 3억원)이상

2. 용역의 경우 : 추정금액 2억원 이상 건설기술용역(학술연구용역 및 일반용역은 1억원 이상)

3. 물품 제조·구매의 경우 : 추정금액 2천만원 이상

4. 설계변경 : 계약금액 20억원 이상 공사의 1회 설계변경이 해당계약금액 대비 10퍼센트 이상 증액사업 (이 경우 설계금액의 원가분석에 한하며, 설계변경의 타당성 검토는 계약부서에서 행한다)

② 제1항의 경우 시·군의 대상사업은 국비·도비 보조사업에 한한다. 다만, 시·군 재원으로 하는 사업에 대해 시장·군수가 요청하는 경우 심사할 수 있다.

제4조(심사제외사업) 심사부서의 장은 제3조에 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사업에 대하여는 해당 연도에 한정하여 심사를 아니 할 수 있다. <개정 2012.6.1.>

1. 전년도 평균조정률이 1퍼센트 미만인 사업

2. 그 밖에 사업의 성격이나 취지에 비추어 심사실익이 없거나 심사가 불필요하다고 경기도지사가 정하는 사업

제5조(심사요청) ① 발주부서의 장은 제3조 사업에 대하여 계약부서의 장에게 계약을 의뢰하기 전에 심사부서의 장에게 사업비에 대한 심사를 요청 하여야 한다.

② 발주부서의 장은 제1항에 따라 심사를 요청하는 때에는 별지 제1호서식 부터 제6호서식에 따른 심사요청서와 관계서류를 제출하여야 한다.

제6조(심사실시) ① 심사부서의 장은 심사요청된 사업비가 신뢰할 수 있는 자료와 기준에 따라 합리적으로 산정되었는지 여부와 설계·공법 등의 적정성 등을 심사하여야 한다. 이 경우 시장조사를 하거나 원가분석 또는 설계·공법에 관하여 전문기관에 의뢰하는 등 필요한 조치를 취할 수 있다.

② 심사부서의 장은 제5조에 따라 제출된 서류의 보완이 필요한 경우에는 그 보완사항과 기간을 명시하여 발주부서의 장에게 통지하여야 하며, 발주부서의 장은 그 기간 내에 자료를 심사부서의 장에게 제출하여야 한다. <개정 2009.2.18.>

제7조(심사결과) ① 심사부서의 장은 심사요청을 받은 날부터 10일(제6조 제2항에 따른 보완기간은 제외한다)이내에 심사결과를 발주부서의 장에게 통보하여야 한다. 다만, 불가피한 사유로 위 기간 내에 심사가 어렵다고 판단되는 때에는 발주부서의 장과 협의하여 연장할 수 있다. <개정 2009.2.18.>

② 제1항에 따라 심사결과를 통보받은 발주부서의 장은 특별한 사유가 없는 한 심사결과에 따라 사업비를 재산정하여 사업을 추진하여야 한다.

제8조(재심사) 발주부서의 장은 심사부서의 심사결과에 이의가 있거나 수용하기 곤란한 특별한 사유가 있는 때에는 소명서를 첨부하여 심사부서에 재심사를 요청할 수 있다. 이 경우 심사부서는 재심사 요청을 받은 날부터 5일 이내에 그 결과를 통보하여야 한다.

제9조(사후관리) 심사부서의 장은 심사결과를 관리하여야 하며, 심사사례를 취합·분석하여 이를 공표하는 등 건전한 지방재정의 운영을 위하여 필요한 조치를 할 수 있다.

부칙 <2008.10.2.>

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

부칙 <2009.2.18.>

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

부칙(경기도 규칙 용어 등 일괄정비 규칙) <제3536호, 2012.6.1.>

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별지 제1호서식]

공사계약 심사요청서

|                                                                                                         |                                                |                                                  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--|
| 공 사 명                                                                                                   |                                                | 요청기관                                             |  |
| 공사위치                                                                                                    |                                                |                                                  |  |
| 공사기간                                                                                                    |                                                | 계약방법                                             |  |
| 공사금액                                                                                                    | ·총공사비 : 천원<br>- 설계가격 :<br>- 관 급 비 :<br>- 기 타 : | ·금회 공사비 : 천원<br>- 설계가격 :<br>- 관 급 비 :<br>- 기 타 : |  |
| 설 계 자                                                                                                   | · 상 호 :<br>· 책임기술자 :                           | · 대 표 자 :<br><br>(전화번호 : )                       |  |
| 발 주 처                                                                                                   | · 담 당 자 :                                      | (전화번호 : )                                        |  |
| ◦ 공사개요 :                                                                                                |                                                |                                                  |  |
| <br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>                                                                |                                                |                                                  |  |
| ◦ 첨부서류                                                                                                  |                                                |                                                  |  |
| 1. 설계내역서(단가산출서, 수량산출서, 노무비 산출근거 포함)                                                                     |                                                |                                                  |  |
| 2. 시방서, 설계도면, 과업내용서, 비목별 기초계산서, 기계경비 산출서                                                                |                                                |                                                  |  |
| 3. 설계프로그램에 의한 설계도서(엑셀 내역화일, Auto Cad 도면)<br>※ 내역화일은 원가계산서, 내역서, 일위대가서, 단가조사서, 수량산출서 순으로 상호 연동할 수 있도록 작성 |                                                |                                                  |  |
| 4. 기타 참고자료(방침서 또는 계획서, 견적서, 기술심사조건 등 보조자료)                                                              |                                                |                                                  |  |
| 5. 품셈과 실적공사비를 동시에 적용하는 경우 : 품셈에 대한 내역서,<br>실적공사비에 대한 내역서 동시 제출                                          |                                                |                                                  |  |

※ 설계가격 : 기술 또는 설계담당 공무원(원가계산 용역기관 포함)등이 설계서에 따라 거래 실례 가격, 원가계산 등에 의한 가격, 실적공사비에 의한 가격, 감정가격, 견적가격 등으로 작성하거나 직접 조사하여 산정한 가격(부가가치세 포함)

[별지 제2호서식]

## 용역계약 심사요청서

|                                                          |                                                                  |            |    |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----|
| 용역명                                                      |                                                                  | 요청기관       |    |
| 용역위치                                                     |                                                                  |            |    |
| 용역기간                                                     |                                                                  | 계약방법       |    |
| 용역금액                                                     | · 총 용역비 :                  천원                                    | · 금회 용역비 : | 천원 |
| 예정원가<br>작성자                                              | · 담당부서 :<br>· 작성자 :                                      (전화번호 ) |            |    |
| ◦ 용역개요 :                                                 |                                                                  |            |    |
| <br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br> |                                                                  |            |    |
| ◦ 첨부서류                                                   |                                                                  |            |    |
| 1. 설계내역서(내역서, 단가산출서, 수량산출서 포함)                           |                                                                  |            |    |
| 2. 원가계산서, 과업내용서                                          |                                                                  |            |    |
| 3. 인쇄물 산출기초 조사서(인쇄물이 있는 경우)                              |                                                                  |            |    |
| 4. 비목별 기초계산서 (학술연구용역에 한함)                                |                                                                  |            |    |
| 5. 기타 참고자료(방침서, 계획서, 견적서, 학술연구용역의 경우 과업참여자의 이력서 등)       |                                                                  |            |    |

(2-1)

[illegible]

물품구매 산출기초 조사서

◦ 건 명 :

| 품 명  | 규 격 | 단 위 | 수 량 | 산 출 조 사 근 거 |  |  |  | 산출가격(원) |    |
|------|-----|-----|-----|-------------|--|--|--|---------|----|
|      |     |     |     |             |  |  |  | 단 가     | 금액 |
|      |     |     |     |             |  |  |  |         |    |
|      |     |     |     |             |  |  |  |         |    |
|      |     |     |     |             |  |  |  |         |    |
|      |     |     |     |             |  |  |  |         |    |
|      |     |     |     |             |  |  |  |         |    |
| 공급가액 |     |     |     |             |  |  |  |         |    |
| 부가세  |     |     |     |             |  |  |  |         |    |
| 합 계  |     |     |     |             |  |  |  |         |    |

작성자

성명 (인)

확인자

성명 (인)



## 제조원가 계산서

◦ 품 명 :  
◦ 규 격 :

◦ 수 량 :  
◦ 제조기간 :

| 비 목              |                 |             | 구 분 | 단위 | 산 출 금 액 |     |     | 구성비 | 비 고 |
|------------------|-----------------|-------------|-----|----|---------|-----|-----|-----|-----|
|                  |                 |             |     |    | 수 량     | 단 가 | 금 액 |     |     |
| 제<br>조<br>원<br>가 | 재료비             | 직 접 재 료 비   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 간 접 재 료 비   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 작업설·부산물등(△) |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 소 계         |     |    |         |     |     |     |     |
|                  | 노무비             | 직 접 노 무 비   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 간 접 노 무 비   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 소 계         |     |    |         |     |     |     |     |
|                  | 경비              | 전 력 비       |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 수 도 광 열 비   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 운 반 비       |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 감 가 상 각 비   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 수 리 수 선 비   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 특 허 권 사 용 료 |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 기 술 료       |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 연 구 개 발 비   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 시 험 검 사 료   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 지 급 임 차 료   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 보 험 료       |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 복 리 후 생 비   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 보 관 비       |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 외 주 가 공 비   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 안 전 관 리 비   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 소 모 품 비     |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 여비·교통비·통신비  |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 세 금 과 공 과   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 폐 기 물 처 리 비 |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 도 서 인 쇄 비   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 지 급 수 수 료   |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 기 타 법 정 경 비 |     |    |         |     |     |     |     |
|                  |                 | 소 계         |     |    |         |     |     |     |     |
|                  | 일 반 관 리 비 ( ) % |             |     |    |         |     |     |     |     |
|                  | 이 윤 ( ) %       |             |     |    |         |     |     |     |     |
|                  | 총 원 가           |             |     |    |         |     |     |     |     |
|                  | 부 가 가 치 세       |             |     |    |         |     |     |     |     |
|                  | 총 계             |             |     |    |         |     |     |     |     |

작성자 성명 (인)

확인자 성명 (인)

인쇄물(기획·편집)계약 심사요청서

|                                                                                                                                                                        |                                        |                                                                                                |  |      |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|--|
| 요청기관                                                                                                                                                                   |                                        | 담당자                                                                                            |  | 전화번호 |  |
| 건 명                                                                                                                                                                    |                                        |                                                                                                |  |      |  |
| 산출금액                                                                                                                                                                   | 원                                      | 계약방법                                                                                           |  |      |  |
| 수의계약시<br>계약대상<br>업 체                                                                                                                                                   | ·상 호 : (대 표 자 : )<br>·주 소 :<br>·전화번호 : |                                                                                                |  |      |  |
| ○ 인쇄물내역<br>1. 규 격 : 절( mm × mm)<br>2. 수 량 :<br>3. 면 수 : 표지 면, 내지 면<br>4. 용지종류 : 표지 ( g), 내지 ( g)<br>5. 인쇄색도 : 표지 ㉠단·양면, 내지 ㉠단·양면<br>6. 제본종류 :<br>7. 특수사양 :<br>8. 기 타 : |                                        | ○ 기획·편집내역<br>1. 규 격 : 절( mm × mm)<br>2. 색 도 :<br>3. 면 수 : 표지 면, 내지 면<br>4. 기타(특수작용비용·도표·일러스트등) |  |      |  |
| ○ 첨부서류<br>1. 인쇄물 산출기초 조사서 1부.<br>2. 사양서, 과업지시서 1부.<br>3. 수의계약사유서(수의계약의 경우)<br>4. 기획편집료 지출 또는 지출예정시에는 내역서<br>5. 기타 심사에 필요한 서류                                           |                                        |                                                                                                |  |      |  |

(2-2)

인쇄물(편집·기획) 산출기초 조사서

◦ 품 명 :

◦ 산출근거 :

(단위 : 원)

| 구 분                | 산출금액 | 산 출 근 거 | 비 고              |
|--------------------|------|---------|------------------|
| 용 지 대              |      |         |                  |
| 전 자 조 판<br>및 편 집 료 |      |         |                  |
| 필름출력비              |      |         |                  |
| 인쇄판비               |      |         |                  |
| 인쇄비                |      |         |                  |
| 제본비                |      |         |                  |
| 기획료<br>또는 디자인비     |      |         | 인쇄물 기획·편집시<br>작성 |
| 기 타                |      |         |                  |
| 계                  |      |         |                  |
| 일반관리비              |      |         |                  |
| 소 계                |      |         |                  |
| 이 윤                |      |         |                  |
| 합 계                |      |         |                  |
| 공 급 가 액            |      |         |                  |
| 부가가치세              |      |         |                  |
| 총 계                |      |         |                  |

※ 경인쇄의 경우 “인쇄비란”에 산출근거와 산출금액을 표기하고, 산출금액에 부가세만  
가산 적용

작성자                      성명                      (인)

확인자                      성명                      (인)

【별지 제6호서식】

## 설계변경 심사요청서

|                                                                                                                                                                                                                                    |                  |                  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|--|
| 공 사 명                                                                                                                                                                                                                              |                  | 요청기관             |  |
| 공사위치                                                                                                                                                                                                                               |                  |                  |  |
| 공사기간                                                                                                                                                                                                                               |                  |                  |  |
| 계약금액(최초)                                                                                                                                                                                                                           |                  |                  |  |
| 공사개요                                                                                                                                                                                                                               |                  |                  |  |
| 설계자                                                                                                                                                                                                                                | 상 호 :<br>책임기술자 : | 대표자 :<br>(전화 : ) |  |
| 발주자                                                                                                                                                                                                                                | 담당자 :            | (전화 : )          |  |
| ◦ 설계변경 내역<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>◦ 첨부서류<br>1. 설계내역서(단가산출서, 수량산출서, 노무비산출근거 포함)<br>2. 시방서, 설계도면, 과업내용서<br>3. 비목별 기초계산서, 기계경비 산출서<br>4. 설계프로그램에 의한 설계도서(엑셀 내역화일, Auto Cad 도면)<br>5. 설계변경 이유조서, 설계변경에 따른 물량변경, 금액변경 내역 |                  |                  |  |